



Obecné zastupiteľstvo obce Kapušany na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 odst. 1 a § 6 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov a v súlade so zákonom NR SR č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a zákona č. 433/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov vydáva:

**Dodatok č. 1/2019**  
**k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kapušany**  
**č. 3/2008 o podmienkach nájmu obecných nájomných bytov**  
**nižšieho štandardu**

Týmto dodatkom sa mení:

**§ 5**  
**Nájomné**

**Bod 2**

- a) Nájomné za kalendárny rok sa určí dohodou, najmenej vo výške 1,5% z oprávnených nákladov, pričom oprávnené náklady stavby sú náklady na stavbu vrátane dane z pridanej hodnoty, ktoré sú vyjadrené v účtovníctve obstarávacou hodnotou stavby.
- b) Fond prevádzky, opráv a údržby sa určí dohodou, najmenej vo výške 0,5% z oprávnených nákladov stavby.

**Záverčné ustanovenia**

1. Návrh dodatku č. 1/2019 k VZN obce Kapušany č. 3/2008 o podmienkach nájmu obecných nájomných bytov nižšieho štandardu bol vyvesený na úradnej tabuli od 27. 11. 2019 do 12. 12. 2019.
2. Dodatok č. 1/2019 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kapušany č. 3/2008 o podmienkach nájmu obecných nájomných bytov nižšieho štandardu bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 13. 12. 2019 uznesením č. 132/2019.
3. Tento dodatok bol zverejnený dňa 16.12.2019 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho zverejnenia.

Kapušany dňa 16. 12. 2019



RNDr. Slávka Guteková  
starostka obce