

OBEC KAPUŠANY
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Z Á P I S N I C A

**Napísaná v priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 07. novembra 2018 so začiatkom o 16:30 hod. na Obecnom úrade v Kapušanoch**

Prítomní: Ing. Ján Zemčák, prednosta obecného úradu
Poslanci podľa prezenčnej listiny
Ing. Jozef Ferenc – kontrolór obce
Mgr. Lucia Marcinová – zapisovateľka
Mgr. Janka Šimová – riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba komisií (návrhová, určenie overovateľov zápisnice).
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 12. 10. 2018.
4. Predĺženie nájomných zmlúv obecných nájomných bytov v 18 b. j..
5. Pridelenie obecného nájomného bytu v 6 b. j..
6. Prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku Kapušany na dobročinnno-humánnu činnosť.
7. Rôzne.
8. Záver.

Bod č. 1 – Otvorenie.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Pribula. Privítal prítomných a skonštatoval, že prítomní sú poslanci p. Bača, p. Guteková, p. Gdovin, p. Havrillová, p. Lapoš, p. Lukáč, p. Mathia. Poslanec p. Jakša sa ospravedlnil z neprítomnosti, p. Stankovič je neprítomný. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Oboznámil poslancov s programom zasadnutia a opýtal sa na návrhy na doplnenie. Žiadne pripomienky k programu OcZ neboli.
Hlasovanie za predložený program OcZ: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 2 – Voľba komisií.

Starosta navrhol poslancov do komisií.

Návrhová komisia: Slávka Guteková

Overovatelia zápisnice: Stanislav Gdovin a Andrea Havrillová

Starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce oboznámil poslancov s plnením uznesení z posledného zasadnutia OcZ, uznesenia sú splnené. Opýtal sa poslancov, či má niekto pripomienky k plneniu úloh. Pripomienky k plneniam úloh vyplývajúcich z uznesení neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

- **Uznesenie č. 69/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 12.10.2018.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 4 - Predĺženie nájomných zmlúv obecných nájomných bytov v 18 b. j..**Bod č. 5 -Pridelenie obecného nájomného bytu v 6 b. j..**

P. starosta informoval poslancov, že nájomníčka p. Kseňaková a nájomníčka p. Eliašová splňajú podmienky na predĺženie nájomnej zmluvy v obecných nájomných bytoch v 18 b. j.. Zároveň informoval, že v 6 b. j. bol uvoľnený jeden jednoizbový byt, ktorý bude od 1. 12. 2018 pridelený p. Gallovej, ktorá je toho času nájomníčkou bytu v 18 b. j. a ktorá požiadala o pridelenie bytu na nižšom poschodí.

Poslanci k tomuto prijímajú:

- **Uznesenie č. 70/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy v obecných nájomných bytoch v 18. b.j. :

- a) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Zdenu Kseňakovú, od 1.februára 2019.
- b) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Máriu Eliašovú od 1.marca 2019.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

- **Uznesenie č. 71/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí s pridelením obecného nájomného bytu v 6. b.j. na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Katarínu Gallovú od 1. decembra 2018.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 6 – Prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku Kapušany na dobročinnno-humánnu činnosť.

V čase o 16:40 h sa dostavil p. Stankovič

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Škurlovej, ktorá požiadala o poskytnutie priestorov na humánnu činnosť – uskladnenie šatstva. P. Škurlová toto šatstvo ďalej distribuuje do sociálne slabších rodín. Navrhol poskytnúť priestor v budove zdravotného strediska do doby, kedy bude obec tento priestor potrebovať, prípadne do rekonštrukcie zdravotného strediska.

P. Ferenc vysvetlil, že podľa Nariadenia vlády je možné dať do užívania priestory, keď sú potrebné na humanitárnu činnosť. V prípade nájmu by bolo potrebné zverejnenie zámeru prenájmu priestorov.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 72/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí s užívaním priestorov v budove zdravotného strediska pre Sandru Škurlovú za účelom uskladnenia vecí a potrieb pre humánnu činnosť s názvom Pomôž nám pomôcť do 31.12.2019 resp. do prípadnej rekonštrukcie zdravotného strediska.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 7 – Rôzne.

P. starosta oboznámil poslancov, že tento bod je potrebné prerokovať z dôvodu novelizácie zákona týkajúceho sa platu starostu, ktorý je účinný od 1. 12. 2018.

P. Ferenc vysvetlil novelizáciu zákona, vyjadrenie ZMOS-u a prečítal poslancom pripravené rozhodnutie č. 1/2018 k určeniu platu starostovi obce. Je potrebné, aby toto zastupiteľstvo schválilo plat, nakoľko z najvyššieho navýšenia platu o 70% sa mení na 60%.

P. starosta ďalej vysvetlil, že zmena je aj u kontrolóra, kde sa mení z ročnej odmeny na mesačnú odmenu.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 73/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje rozhodnutie OcZ č. 1/2018, ktorým určuje plat starostovi obce Kapušany Ing. Jozefovi Pribulovi.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

● **Uznesenie č. 74/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch v súlade s § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení schvaľuje mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 30 % platu hlavného kontrolóra.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou školskej jedálne o nákup plynových varných kotlov s objemom 150 l a 300 l a nerezového kotlíka na miešanie zemiakov, ktoré sú z vnútra poškodené, a so žiadosťou o výmenu celého elektrického vedenia.

P. Šimová informovala, že kontrolou bolo zistené, že výpadky elektriny sú zapríčinené vysokým odberom a starým vedením.

P. Lapoš skonštatoval, že bude potrebné zanalyzovať, či tieto nové kotle s požadovaným objemom budú postačovať, keď od nového roka by sa malo variť pre väčší počet detí. Zároveň skonštatoval, že výmena elektrického vedenia by sa mala realizovať v období prázdnin.

P. Lukáč navrhuje, aby sa výmena el. vedenia uskutočnila až na základe revíznej kontroly, kde bude zistené, čo je v el. vedení poruchové.

P. Šimová informovala poslancov s priebehom konferencie, na ktorej sa zúčastnila, predmetom ktorej bola aj otázka stravovania detí od budúceho roku.

P. Ferenc upozornil, že ak náklady budú vyššie ako 1.700,- €, tak sa bude jednať o kapitálový výdavok.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 75/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí s nákupom plynových varných kotlov pre školskú jedáleň pri ZŠ s MŠ Kapušany a s výmenou elektrického vedenia v súlade s revíznou správou v budove školskej jedálne.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Základnej školy s materskou školou Kapušany o presun finančných prostriedkov z prevádzkového normatívu do mzdového normatívu a to vo výške 20%, čo činí 25 606,-€. Ďalej uviedol, že všetky zadržované peniaze boli škole zaslané.

P. Lukáč sa opýtal na pracovníkov, ktorí sú platení z originálnych kompetencií, či aj oni budú odmeňovaní, na čo p. starosta uviedol, že áno, každý rok sa na to myslí.

P. starosta pripomenul, že v súlade s prijatím uznesenia k presunu finančných prostriedkov je potrebné prijať aj uznesenie k rozpočtovému opatreniu.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 76/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí s presunom finančných prostriedkov z prevádzkového normatívu do mzdového normatívu v ZŠ s MŠ Kapušany a to vo výške 20 % zo sumy 128 031,00 €.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

● **Uznesenie č. 77/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2018 v ZŠ s MŠ Kapušany.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

P. starosta oboznámil poslancov so stretnutím obce s odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií Okresného úradu Prešov a Okresným dopravným inšpektorátom Prešov a Slovenskej správy ciest vo veci vyriešenia dopravnej situácie v napájaní ulíc Ardová a Slánska na cestu I/18, záverom ktorého bolo, že najschodnejším a v súčasnej dobe aj jediným riešením je hľadanie možností prepojenia miestnych komunikácií a bezpečný výjazd do križovatky I/18 ulica Kováčska. Na záver pracovného rokovania bolo jednoznačne prijaté riešenie, že obec v spolupráci s petičným výborom preverí možnosti odkúpenia pozemkov vhodných na prepojenie MK ulíc Ardová, Slánska a Kováčska pre vytvorenie bezpečného vjazdu a výjazdu motoristov na cestu I/18.

P. Gdovin informoval, že p. Hrušovský sa vo veci odkúpenia pozemkov rozprával s p. Palovičom, ktorý povedal, že ešte zvažuje odpredaj pozemku, ale vyjadří sa až po voľbách. Ďalej p. Gdovin uviedol, že je na zvážení, či by sa nedalo prepojiť ulice premostením potoka.

P. Stankovič upozornil na zle smerovanie verejného osvetlenia na bývalom družstve, ktoré nie je otočené na cestu, ale na pozemok p. Klobušovského, na čo p. starosta uviedol, že sa na to pozrie.

Bod č. 8 – Záver.

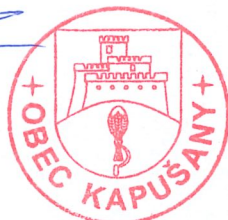
P. starosta skonštatoval, že pravdepodobne toto OcZ je posledné v tomto zložení a preto sa poďakoval poslancom za spoluprácu.

Ing. Ján Zemčák
prednosta obecného úradu

Zápisnicu napísala:
Mgr. Lucia Marcinová

Overoval:
Ing. Andrea Havrillová

Ing. Stanislav Gdovin



Ing. Jozef Pribula
starosta obce