

**OBEC KAPUŠANY**  
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY  
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Kapušany, dňa 12.06.2017

**UZNESENIA OcZ**

**Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch na svojom zasadnutí**

**dňa 9.6.2017 prijíma tieto uznesenia:**

• **Uznesenie č. 18/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 24.3.2017.

• **Uznesenie č. 19/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie informáciu riaditeľky školy o činnosti v ZŠ s MŠ Kapušany.

• **Uznesenie č. 20/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Kapušany k záverečnému účtu obce za rok 2016.

• **Uznesenie č. 21/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch  
schvaľuje

- a) celoročné hospodárenie obce Kapušany za rok 2016 bez výhrad
- b) záverečný účet obce Kapušany
- c) použitie prebytku hospodárenia zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 134 793,14 EUR a to:  
podľa ustanovenia §16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov zo ŠR v sume 4 425, 56 EUR
  - prevodom do rezervného fondu celkom 13 133,48 EUR,
  - zostatok prebytku hospodárenia vo výške 117 234,10 EUR je príjmom finančného rozpočtu obce na rok 2017.

berie na vedomie

- a) správu audítora z overenia ročnej závierky a hospodárenia obce Kapušany za rok 2016.

● **Uznesenie č. 22/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení Obce Kapušany č. 3/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

● **Uznesenie č. 23/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje dodatok č. 1 k Štatútu obce Kapušany.

● **Uznesenie č. 24/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch žiada starostu obce vstúpiť do jednania s vlastníkmi pozemkov pod komunikáciami na ul. Kráľovská, Tehelná, Slovenská ohľadom ich kúpy podľa znaleckého posudku č. 163/2017 vypracovaného Ing. Martinom Fedorjakom 31.5.2017.

● **Uznesenie č. 25/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- a) Schvaľuje\_návrh na obstaranie Územného plánu zóny „ Kapušany, obytná zóna Na nižnej tabuli “ v rozsahu :
  - Prípravné práce
  - Prieskumy a rozbor
  - Zadanie pre Územný plán „ Kapušany, obytná zóna Na nižnej tabuli “
  - Návrh Územného plánu zóny „ Kapušany, obytná zóna Na nižnej tabuli “
- b) Žiada starostu obce zabezpečiť výber spracovateľa Územného plánu zóny v zmysle § 19a ods.2 stavebného zákona.

● **Uznesenie č. 26/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- a) Schvaľuje návrh na obstaranie Rozhodnutia o umiestnení stavby „Kapušany, obytná zóna Vtáčí hon – Mlyniská, komunikácie a inžinierske siete – I. etapa “
- b) Žiada starostu obce zabezpečiť projekt pre územné rozhodnutie stavby „ Kapušany, obytná zóna Vtáčí hon – Mlyniská, komunikácie a inžinierske siete – I. etapa “ a inžiniersku činnosť pre účel obstarania Rozhodnutia o umiestnení stavby „Kapušany, obytná zóna Vtáčí hon – Mlyniská, komunikácie a inžinierske siete – I. etapa “ v rozsahu podľa predložených cenových ponúk na projektové práce a inžiniersku činnosť.

● **Uznesenie č. 27/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí so zriadením vecného bremena v zmysle geometrického plánu č. 27/2017 vypracovaného Kristínou Petrovskou, overeného Ing. Andrejom Tarasovičom dňa 19.5.2017 pod č. Gi – 773/17 a to na pozemku par. č. C KN 1372, k.ú. Kapušany, zapísaného na LV č. 2346, ktorý je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja z dôvodu realizácie stavby „ČOV a kanalizácia obcí Kapušany, Lada a Šarišská Poruba“ za sumu 1 euro.

Zriadenie vecného bremena sa posudzuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o verejne prospešnú stavbu v prospech obyvateľov obce Kapušany.

● **Uznesenie č. 28/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí:

1. s predĺžením nájomnej zmluvy v obecných nájomných bytoch v 18. b.j. :
  - a) na dobu určitú 1 rok s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Petra Hudáka od 1.6.2017,
  - b) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Stanislava Juročka od 1.8.2017,
  - c) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Milana Husovského, od 1.9.2017,
  - d) na dobu určitú 10 rokov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Máriu Fertal'ovú od 30.5.2017.
2. s uzatvorením nájomnej zmluvy v dvojizbovom obecnom nájomnom byte v 18 b.j. na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Martinu Želinskú od 1.7.2017.

● **Uznesenie č. 29/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy v obecných nájomných bytoch v 6. b.j. :

- a) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Ignáca Juhoša od 6.7.2017,
- b) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Martinu Vydumskú a Magdalénu Hudákovú od 27.7.2017,
- c) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Jozefa Dobroviča , od 29.7.2017,
- d) na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Jozefinu Kokoškovú a Mareka Baláža od 1.8.2017.

● **Uznesenie č. 30/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017.

● **Uznesenie č. 31/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kapušany v k.ú. Kapušany, zapísaného na LV č. 1037 a to pozemok parcela č. KN-C 352, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 77 m<sup>2</sup> .

Obecné zastupiteľstvo posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že daný pozemok je pre obec nepotrebný a dlhoročne bol využívaný žiadateľom.

● **Uznesenie č. 32/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch súhlasí s poskytnutím finančného príspevku na zrealizovanie domácej ČOV na par. KN C č. 110 v k.ú. Kapušany pre p. JUDr. Karin Bilú a Mgr. Sylvii Glatzovú vo výške 1000,00 eur.

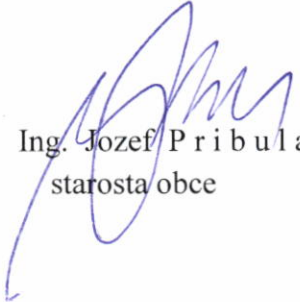
• **Uznesenie č. 33/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch nesúhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy o nájme bytu v BNŠ s Jánom Horvátom a Milenou Horvátovou v prípade neuhradenia dlžnej sumy za nájom bytu do 30. 6. 2017.

• **Uznesenie č. 34/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje dodatok č. 1 k organizačnému poriadku Obecného úradu v Kapušanoch.



  
Ing. Jozef Pribyla  
starosta obce