



OBEC KAPUŠANY
OBEČNÝ ÚRAD KAPUŠANY
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Z Á P I S N I C A

**Napísaná v priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 20. júna 2016 so začiatkom o 14:00 hod. na Obecnom úrade v Kapušanoch**

Prítomní:

Ing. Jozef Pribula, starosta obce,
Ing. Ján Zemčák, prednosta obecného úradu
Poslanci podľa prezenčnej listiny
Ing. Jozef Ferenc – kontrolór obce
Mgr. Lucia Marcinová – zapisovateľka
Mgr. Jana Dzuricová
PaedDr. Radoslav Ruščák

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba komisií (návrhová, určenie overovateľov zápisnice).
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Kapušany.
5. Informácia o činnosti ZŠ s MŠ Kapušany.
6. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Kapušany za rok 2015.
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2015.
8. Záverečný účet obce Kapušany za rok 2015.
9. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Kapušany.
10. Návrh VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kapušany.
11. Návštevný poriadok Hradu Kapušany.
12. Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce: Objektu správy hradu-infocentra.
13. Rozpočtové opatrenie č. 2/2016.
14. Žiadosti.
15. Rôzne.
16. Diskusia.
17. Záver.

Bod č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných a skonštatoval, že prítomných je 7 poslancov a zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Neprítomní pán Stankovič a pán Gdovin. Pán starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia OcZ s tým, že bod č. 12 sťahuje z programu. Opýtal sa prítomných, či majú nejaké pripomienky k programu zasadnutia. Žiadne pripomienky neboli.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 2 – Voľba komisií.

Starosta navrhol poslancov do komisií.

Návrhová komisia: Slávka Guteková

Overovatelia zápisnice: Andrej Lapoš a Anton Mathia

Starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 3 – Kontrola plnenie uznesení.

Starosta oboznámil poslancov s plnením uznesení z posledného zasadnutia OcZ. Skonštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesení sú splnené a opýtal sa poslancov, či niekto z prítomných má pripomienky k plneniu úloh. Pripomienky k plneniam úloh z uznesení neboli.

Bod č. 4 – Voľba hlavného kontrolóra obce Kapušany.

Starosta pripomenul, kedy boli voľby hlavného kontrolóra vyhlásené, že poslanci odsúhlasili verejné hlasovanie a odovzdal slovo pani Havrillovej.

Pani Havrillová oboznámila poslancov s doručenými žiadosťami.

O 14:11 sa dostavil pán Gdovin.

Pán starosta uviedol, že každý zo žiadateľov dostane 5 minútový priestor, aby sa poslancom predstavil a 5 minútový priestor pre poslancov na kladenie otázok. Žiadatelia sa predstavovali v abecednom poradí. Ako prvý sa predstavil Ing. Jozef Ferenc. Pán starosta sa ho opýtal na zámer, na čo pán Ferenc uviedol, že by chcel pokračovať v rozbehnutej činnosti.

Ako druhá sa predstavila Mgr. Ľudmila Kopčáková. Pán Mathia sa jej opýtal, nakoľko je kontrolórkou aj v iných obciach, ako rieši prípadné splnutie termínov zasadnutia OcZ. Pani Kopčáková uviedla, že sa to rieši zmenou termínu zasadnutia v jednej z obcí. Pani Guteková sa opýtala, od kedy pracuje v Raslaviciach. Pani Kopčáková odpovedala, že od mája. Pani Havrillová sa opýtala, či robieva aj finančné analýzy, ukazovatele. Pani Kopčáková odpovedala, že dokladuje len zadlženosť obce. Pán Lapoš sa opýtal, či sa vyjadruje aj k uzneseniam, na to pani Kopčáková uviedla, že na požiadanie.

Ako tretí sa predstavil Ing. Pavol Spišák. Pán Lapoš sa opýtal, či pred obcou Zlatá Baňa robil kontrolóra aj v inej obci. Pán Spišák odpovedal, že nerobil, ale robil audítora. Pán Mathia sa opýtal na úväzok v Zlatej Bani a či sa zúčastňuje aj na príprave VZN. Pán Spišák oboznámil poslancov, že úväzok má 10% a svoju činnosť sústreďuje najmä na spracovanie plánov kontrol, správ k záverečnému účtu. Pani Havrillová sa opýtala, či spolupracuje s obcou, ak chce podklady o úver. Pán Spišák uviedol, že obec Zlatá Baňa zatiaľ nepotrebuje úver.

O 14:35 sa dostavil pán Stankovič.

Pán starosta poďakoval kandidátom za ich prezentácie a zodpovedané otázky. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Hlasovanie za Ing. Jozefa Ferencu: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Nakoľko všetci poslanci boli za kandidáta Ing. Jozefa Ferencu, preto k ďalšiemu hlasovaniu už nepristúpili. Starosta poďakoval kandidátom a rozlúčil sa s nimi.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 27/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie výsledky volieb do funkcie hlavného kontrolóra obce Kapušany, ktorým sa stal Ing. Jozef Ferenc s nástupom do funkcie od 24.6.2016.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Pán Ferenc sa poďakoval poslancom za prejavenu dôveru.

O 16:40 hod. sa ospravedlnil pán Lukáč a pre nemoc opustil rokovaciu miestnosť.

O 16:40 hod. 5 minútová prestávka – 16:45 hod. pokračovanie zasadnutia OcZ.

Bod č. 5 – Informácia o činnosti ZŠ s MŠ Kapušany

Pán starosta odovzdal slovo pánu Ruščákovi.

Pán Ruščák informoval poslancov, že nakoľko klasifikačná porada ešte len bude, preto oficiálne výsledky žiakov budú aktuálne až po nej. Na školu prišlo v poslednom čase viac žiadostí z obce Tulčík o prijatie žiakov do školy, poväčšine z dôvodu nespokojnosti so školou v Tulčíku. Pán starosta sa opýtal na počet oddelení školského klubu detí. Pán Ruščák uviedol, že budú tri. Ale ak by bol väčší záujem a počet detí by presahoval stanovený počet oddeleniach, je možné, že sa otvoria aj štyri. Pán starosta sa opýtal, koľko žiadostí do MŠ je pod čiarou. Pán Ruščák odpovedal, že približne asi 20 žiadostí.

Pán starosta informoval, že momentálne prebieha výstavba dvoch tried MŠ a dokončená by mala byť do konca augusta. Pánovi Ruščákovi uviedol, že je potrebné určiť, kedy budú v MŠ prázdniny. Pán Ruščák informoval, že predbežne je dohodnuté, že MŠ bude v prevádzke prvé dva júlové týždne.

Pán starosta informoval poslancov, že obec bola požiadaná o výrez suchých konárov v parku, čo sa zrealizovalo.

Pani Guteková sa opýtala, či pristavba MŠ sa realizuje podľa návrhu, ktorý bol schválený na OcZ. Pán starosta odpovedal, že áno s tým, že návrh bol rozčlenený na dve časti. Teraz sa realizuje prvá časť.

Pani Guteková sa opýtala na kauzu pani Binderovej. Pán Ruščák informoval, že celý spor je na súde a ďalšie pojednávanie je stanovené na 14.9.2016. Sudkyňa navrhovala dohody, ale právnik pani Binderovej sa dohodnúť nechce. Momentálne pani Binderová ukončila PN.

Miestnosť opustil pán Jakša a pán Mathia.

Pani Havrillová sa opýtala, či pri prijímaní na miesto učiteľky sa bude pri výberovom konaní prihliadať na to, aby sa dávalo prednosť občanom Kapušian. Pán Ruščák odpovedal, že väčšina žiadostí je z Kapušian a ak budú spĺňať podmienky, tak áno.

Poslanci k tomuto prijímajú:

• **Uznesenie č. 28/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie informáciu riaditeľa ZŠ s MŠ Kapušany o činnosti školy.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Pán Jakša a pán Mathia sa vrátili do zasadacej miestnosti.

Bod č. 6 - Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Kapušany za rok 2015.

P. starosta skonštatoval, že všetci poslanci boli s touto správou oboznámení a v krátkosti ju zhrnul. Prečítal podmienený názor audítorky, v ktorom bolo uvedené, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Kapušany k 31.12.2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve. Opýtal sa poslancov, či má niekto k účtovnej závierke nejakú otázku – žiadne otázky neboli.

Bod č. 7 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2015.

Pán starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce pánovi Ferencovi.

Pán Ferenc skonštatoval, že každý z prítomných podklady dostal, a teda si ich mohol preštudovať v predstihu. Následne poslancom prečítal záver stanoviska a odporučil poslancom schváliť záverečný účet obce Kapušany za rok 2015.

Pán starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku – žiadne otázky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

• **Uznesenie č. 29/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Kapušany k záverečnému účtu obce za rok 2015.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 8 – Záverečný účet obce Kapušany za rok 2015.

Pán starosta skonštatoval, že každý z prítomných podklady dostal, a teda si ich mohol preštudovať v predstihu.

Pani Havrillová sa opýtala, čo sa plánuje s prebytkom. Odpovedala pani Dzuricová, že prebytok je už zarátaný do rozpočtu na konkrétne veci.

Pán Mathia sa opýtal na pohl'adávk, o aké sa jedná. Pán Ferenc informoval, že sa jedná o bývalú Radomu, ktorá už je odpredaná.

Pán starosta sa opýtal, či má ešte niekto nejakú otázku – žiadne otázky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

• **Uznesenie č. 30/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch
schvaľuje

- a) celoročné hospodárenie obce Kapušany za rok 2015 bez výhrad
- b) záverečný účet obce Kapušany
- c) použitie prebytku hospodárenia zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene

Pán Stankovič sa opýtal, či obec neuvažuje o kontajneroch na sklo a plasty. Pán starosta uviedol, že už to na obci bolo, ale po vyvezení kontajnerov boli tieto na druhý deň plné, nakoľko ich zaplnili občania a podnikatelia z iných obcí.

O 16:00 hod. sa dostavil pán Mathia.

Pán starosta sa opýtal, či má ešte niekto nejakú otázku, žiadne otázky už neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 32/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kapušany.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 11 – Návštevný poriadok Hradu Kapušany.

Pán starosta informoval poslancov, že predaj suvenírov na hrade by bol bez problémov, ak by obec podnikala, alebo bola neziskovou organizáciou. S audítorkou to konzultoval a zhodli sa na názore, že výstup na hrad môže byť spoplatnený v zmysle dobrovoľného príspevku. Problém bol s výrobkami, ktoré budú z Hertníka a miestneho stacionára a s nápojmi, cukrovinkami, na čo pani audítorka odporučila dávať pri predaji potvrdenku s juxtou s tým, že sa nedá prirážka, ale bude sa predávať za nákupnú cenu. Preto sa z programu rokovania bod 12 zrušil. Ďalej oboznámil poslancov s pracovnou dobou a prevádzkou hradnej veže. Skonštatoval, že návštevný poriadok bol poslancom zaslaný a môžu sa k nemu vyjadriť.

Informoval poslancov s problémom pri zamestnávaní ľudí na hrad, nakoľko podmienkou z ÚPSVaR bolo, že polovica ľudí musela byť dlhodobozamestnaných (minimálne 1 rok v evidencii ÚPSVaR), čiže nemohli sa prijať všetci, čo robili minulého roku.

Pán Jakša upozornil, že na tej kratšej ceste, kde sa kopala elektrina sú na niektorých miestach odhalené a narušené spájania chráničiek, čo je potrebné skontrolovať.

Pani Havrillová sa opýtala, či mimo pracovnej doby na hrade je hradná veža zatvorená. Pán starosta uviedol, že áno.

Pán starosta informoval, že v spracovaní je brožúra o hrade. Opýtal sa, či má ešte niekto nejakú otázku. Žiadne otázky už neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 33/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje Návštevný poriadok Hradu Kapušany.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 12 – Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce: Objektu správy hradu-infocentra.

Bod č. 12 bol stiahnutý z programu zasadnutia s čím poslanci súhlasili.

Bod č. 13 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2016.

Pán starosta skonštatoval, že každý z prítomných podklady dostal, a teda si ich mohol preštudovať v predstihu.

Pani Guteková sa opýtala, či asfaltovanie cesty bolo v rozpočte. Pán starosta odpovedal, že nie, preto predkladá toto rozpočtové opatrenie.

Pán Stankovič sa opýtal, či Lesy dali postaviť rampu pri kaplnke. Pán starosta uviedol, že áno. Pán starosta informoval, ak prejde rozbehnutý projekt, ktorý je v spolupráci s Poľskom, tak položky, ktoré sú v tomto rozpočtovom opatrení by sa mali vrátiť. Opýtal sa, či má ešte niekto nejakú otázku. Žiadne otázky už neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

• **Uznesenie č. 34/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 2/2016.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 14 – Žiadosti.

1. František Paľa – žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta informoval poslancov so žiadosťou o odkúpenie pozemku a na nákrese názorne ukázal, o ktorú parcelu sa jedná. Je to taký istý prípad, ako sa riešila situácia pozemkov na ul. Na Rínku. Žiadateľ má pozemok oplotený tak, že časť oploteného pozemku je už na parcele obce, preto túto parcelu chce pán Paľa odkúpiť. Je potrebné túto parcelu zamerat', dať vypracovať geometrický plán a následne sa vtedy môže odpredať.

Poslanci k tomuto prijímajú:

• **Uznesenie č. 35/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kapušany v k.ú. Kapušany a to pozemok parcela č. KN-C 252/2, druh pozemku záhrady o výmere 63 m².

Obecné zastupiteľstvo posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že daný pozemok je pre obec nepotrebný a dlhoročne bol využitý žiadateľom, ktorý ho má i oplotený.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Daniel Ináš a Lenka Smetanková – žiadosť o nápravu hranice pozemku.

Starosta sa opýtal na názor stavebnej komisie na riešenie predmetnej situácie - parkovisko pri 18 b.j., ktorého okraj je narušený (rozpadáva sa).

Pán Gdovin odporučil urobiť základ a následne osadiť tvarovky.

Pán Stankovič odporučil monolit, ak práce bude vykonávať firma. Ak práce bude vykonávať obec, tak monolit neodporúča. Pán starosta uviedol, že práce bude vykonávať obec.

3. Obec Fintice – žiadosť o bezplatný prevod pozemkov.

Starosta informoval poslancov so žiadosťou. Jedná sa o príľahlé pozemky okolo cesty, o ktoré sa stará Obec Fintice spôsobom, že zabezpečuje verejné osvetlenie a jeho údržbu, kosenie, čistenie.

Poslanci sa zhodli na závere, aby obec nesúhlasila.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 36/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- a) prerokovalo žiadosť obce Fintice o bezodplatný prevod pozemkov v k.ú. Fintice, ktoré sú vo vlastníctve obce Kapušany, zapísané na LV č. 1964.
- b) nesúhlasí s bezodplatným prevodom týchto pozemkov na obec Fintice.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 15 - Rôzne.

Starosta oboznámil poslancov s Interekom – Poľsko-slovenský projekt. Informoval poslancov, že na obec sa dostavil pán Prevužňák s ponukou, či obec nechce odkúpiť časť jeho parcely oproti pekárni na výstavbu chodníka. Keďže pán Prevužňák má v úmysle stavať oplotenie, preto je potrebné sa rozhodnúť, nakoľko po osadení oplotenia sa už nebude dať reálne realizovať výstavba chodníka.

Pani Havrillová navrhla osloviť pána Kreheľa, či by odpredal časť parcely za účelom výstavby chodníka a za akú cenu, aby sa zhodnotilo, ktorá ponuka bude pre obec výhodnejšia.

Pán Stankovič navrhol v tejto veci osloviť aj pána Vyšňovského.

Pán Zemčák uviedol, že je potrebné osloviť aj dopravný inšpektorát, aby sa vedelo, aký široký musí byť chodník a následne koľko metrov je potrebné odkúpiť.

Pán Stankovič opustil miestnosť.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 37/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje zámer vybudovať chodník pre peších na ul. Topol'ová k železničnému prístupiu a zároveň poveruje starostu obce vstúpiť do rokovania s p. Petrom Prevužňákom a p. Lenkou Prevužňakovou, rod. Čuhovou, ktorí sú spoluvlastníkmi pozemkov p.č. KN-C 1266/1, p.č. KN-C 1266/2, k.ú. Kapušany, druh pozemkov ostatné plochy a p. Stanislavom Vyšňovským, ktorý je vlastníkom pozemku p.č. KN-C 1265/7, k.ú. Kapušany, druh pozemku orná pôda za účelom odkúpenia častí ich parciel pre budúcu výstavbu chodníka.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Pán Stankovič sa vrátil do miestnosti.

Pani Havrillová oboznámila poslancov s vypracovaným Komunitným plánom.

Starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku. Žiadne otázky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

● **Uznesenie č. 38/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Kapušany na roky 2016 – 2020.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 16 – Diskusia.

Pán Jakša uviedol, že občania na ul. Hlavnej sa pýtajú na kanalizáciu. Pán starosta informoval, že sa zaradí do plánu akcií na ďalšie obdobie.

Pani Guteková sa opýtala na vodovod na ul. Hlavnej. Pán starosta informoval, že občanom boli rozposlané zmluvy, vodárne podali žiadosť na predĺženie lehoty na výstavbu, nakoľko lehota už skončila. Výstavba by mala byť zrealizovaná toho roku.

Pani Guteková sa opýtala, ktorých občanov sa to týka. Pán starosta uviedol, že ide o občanov od pani Lorincovej po pána Maňkoša (po uličku). Ďalej sa opýtala, či sa už začalo so štúdiou garáží na ul. Sadovej. Pán starosta odpovedal, že sa bude na tom pracovať.

Pani Havrillová sa opýtala či by nebolo možné na internetovej stránke obce zoradiť VZN podľa oblastí, nakoľko ťažko sa hľadá, keď sú zoradené podľa rokov. Pán starosta prisľúbil, ak technicky je to možné, tak áno. Ďalej sa opýtala na psičkárov, či by nebolo možné osadiť koše na exkrementy. Pán starosta odpovedal, že je potrebné podať návrh, kde sa umiestnia, nakoľko v košoch nie je problém, ale v miestach, kde ich dať.

Pani Guteková sa opýtala, či je pravda, že ZUŠ p. Križalkovičovej končí. Pán starosta odpovedal, že túto otázku je potrebné adresovať na pána riaditeľa a mimo iného spomenul, že do dnešného dňa pani Križalkovičová nebola na úrade vo veci podpísania zmluvy vo veci finančných prostriedkov.

Pán Mathia upozornil na detské ihriská, nakoľko raz ročne je potrebná revízia, čo si pán starosta poznačil, ako úlohu na zabezpečenie.

Pani Havrillová sa opýtala, či sa uvažuje s rozšírením kamerového systému. Pán starosta odpovedal, že áno.

Pán Stankovič sa opýtal kedy sa uvažuje s otvorením projektu križovatka na ul. Prešovskej. Pán starosta informoval, že projekty sú hotové, je potrebné zvolať občanov na verejnú schôdzu. Verejnú schôdzu zvolávajú poslanci.

Pán Gdovin upozornil, že na jednom z radarov chýbajú niektoré písmená.

Pán starosta oboznámil poslancov s návrhom úloh pre poslancov počas KFD.

Bod č. 17 – Záver

P. starosta poďakoval poslancom za účasť a aktívny prístup počas rokovania OcZ.

Ing. Ján Zemčák
prednosta obecného úradu

Ing. Jozef Pribula
starosta obce

Zápisnicu napísala:
Mgr. Lucia Marcinová

Overoval:

Ing. Andrej Lapoš

Anton Mathia