

**OBEC KAPUŠANY**  
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY  
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

## Z Á P I S N I C A

**Napísaná v priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného  
dňa 25. septembra 2013 so začiatkom o 15:00 hod na Obecnom úrade v Kapušanoch**

### **Prítomní:**

Ing. Jozef Pribula, starosta obce,  
Ing. Ján Zemčák, prednosta obecného úradu  
Poslanci podľa prezenčnej listiny  
Ing. Jozef Ferenc – kontrolór obce  
Mgr. Lucia Marcinová – zapisovateľka

### **Program:**

1. Otvorenie.
2. Voľba komisií (návrhová, určenie overovateľov zápisnice).
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2013.
5. Správa o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ.
6. Správa o čerpaní rozpočtu obce Kapušany k 15. 09. 2013.
7. Žiadosti.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

### **Bod č. 1 – Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. P. starosta skonštatoval, že prítomných je 6 poslancov, teda zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. P. starosta sa opýtal prítomných, či majú nejaké pripomienky k programu zasadnutia.

Žiadne pripomienky neboli.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 6              proti: 0              zdržal sa: 0

### **Bod č. 2 – Voľba komisií**

P. starosta navrhol poslancov do komisií.

Návrhová komisia: RNDr. Slávka Guteková

Overovatelia zápisnice: Pavel Jakša, Peter Hudák

P. starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 6              proti: 0              zdržal sa: 0

### **Bod č. 3 – Kontrola plnenie uznesení**

Starosta obce oboznámil poslancov s plnením uznesení z posledného zasadnutia OcZ. Skonštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesení sú splnené až na uznesenie č. 40 (prečítal znenie uznesenia), ktoré sa bude prerokovávať na tomto zasadnutí v bode rôzne. Opýtal sa poslancov, či niekto z prítomných má pripomienky k plneniu úloh. Pripomienky k plneniam úloh z uznesení neboli.

### **Bod č. 4 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2013.**

P. starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce p. Ferencovi.

P. Ferenc skonštatoval, že každý z prítomných podklady dostal, a teda si ich preštudoval. Následne poslancom určité body uvedené v správe podrobnejšie vysvetlil.

P. Lukáč sa opýtal čo sa myslí pod drobnými nedostatkami, na čo p. Ferenc uviedol, že ide o prípady, keď na doklade chýba podpis alebo pečiatka.

P. Lukáč sa opýtal, že aká kontrola bola vykonaná na hrade, na čo p. Ferenc uviedol, že šlo o kontrolu dochádzky.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejaké otázky?

Poslanci k tomuto prijímajú:

#### **Uznesenie č. 43/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2013.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 6              proti: 0              zdržal sa: 0

### **Bod č. 5 – Správu o činnosti ZŠ s MŠ Kapušany a správa o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ.**

P. starosta odovzdal slovo riaditeľovi ZŠ s MŠ p. Ruščákovi.

P. Ruščák oboznámil poslancov s organizačným zabezpečením školy na rok 2013/2014, s počtom žiakov, počtom tried, s počtom krúžkov, s čerpaním rozpočtu ZŠ s MŠ.

P. starosta oboznámil poslancov s pripomienkami, ktoré predniesol na rade školy.

Viacero poslancov sa zhodlo, že okolie školy má byť na lepšej úrovni – je potrebné starať sa o chodníky, trávniky. Zároveň podotkli, že okolie školy je vo vlastníctve obce, ale obec dala pozemok do užívania škole a škola sa má o okolie starať.

V čase o 15:37 sa dostavil poslanec p. Bača.

P. Ruščák uviedol, že uvedené pripomienky dá do poriadku. Následne upozornil na problém so smetnými nádobami – ľudia dávajú svoj domový odpad do smetných nádob, ktoré sú v areáli školy a potom p. upratovačky nemajú kde hádzať odpad zo školy. Navrhol, že by bolo dobré túto skutočnosť spomenúť aj v obecnom občasníku a upozorniť na to občanov.

P. Lapoš navrhol, aby sa na schody pred školou nalepili koberčeky, aby sa v zime nešmýkalo, na čo p. Ruščák uviedol, že už sú zakúpené protišmykové pásky, ktoré sa budú lepiť na schody

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku – žiadne otázky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

**Uznesenie č. 44/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Kapušany za školský rok 2012/2013.

Hlasovanie za predložený návrh:        za: 7                proti: 0                zdržal sa: 0

V rámci čerpania rozpočtu prevádzkovej časti ZŠ s MŠ sa p starosta opýtal na jednotlivé položky vo výdavkovej časti rozpočtu ZŠ s MŠ, ktoré mu následne p. Ruščák vysvetlil. P. starosta odporúča prehodnotiť jednotlivé položky, ako cestovné, el. energia, interiérové vybavenia, informatika, školenia a iné, urobiť bilanciu pri jednotlivých položkách, u ktorých sa už vie, že do konca roka sa nevyčerpajú, a tieto ušetrené financie by sa mohli použiť na niečo iné. P. Ruščák bol upozornený p. Lapošom na dve príjmové položky – cvičná škola ZŠ vo výške 352,- € a cvičná škola MŠ vo výške 101,- €, ktoré nie sú v rozpočtovom opatrení a je potrebné ich tam zahrnúť.

P. Ruščák sa opýtal, či je možné prijať také uznesenie tak, ako to bolo už v minulosti schválené p. starostovi, že by on, ako riaditeľ ZŠ s MŠ mohol robiť zmeny v prevádzkových nákladoch aspoň do výšky 1.000,- € bez toho, aby to bolo prerokované na OcZ, s čím poslanci súhlasili.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejaké otázky – žiadne otázky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

**Uznesenie č. 45/2013**

Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje riaditeľa ZŠ s MŠ vykonávať zmeny rozpočtu t.j. presun medzi položkami bežného rozpočtu do výšky 1000 eur s tým, aby celkový objem výdavkov ostal zachovaný. O každej zmene rozpočtu bude riaditeľ informovať na najbližšom zasadnutí OcZ.

Hlasovanie za predložený návrh:        za: 7                proti: 0                zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 46/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o čerpaní rozpočtu Základnej školy s materskou školou Kapušany.

Hlasovanie za predložený návrh:        za: 7                proti: 0                zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 47/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2013 Základnej školy s materskou školou Kapušany po zapracovaní pripomienok.

Hlasovanie za predložený návrh:        za: 7                proti: 0                zdržal sa: 0

**Bod č. 6 – Správa o čerpaní rozpočtu obce Kapušany k 15. 09. 2013.**

P. starosta oboznámil poslancov s jednotlivými položkami čerpania rozpočtu a opýtal sa, či má niekto nejakú otázku – žiadna otázka nebola.

Poslanci k tomuto prijímajú:

**Uznesenie č. 48/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti a o čerpaní rozpočtu obce Kapušany k 15.9.2013.

Hlasovanie za predložený návrh:        za: 7                proti: 0                zdržal sa: 0

Poslanci požiadali p. starostu, aby sa ul. Púchovská opätovne vysypala kamienkami, s čím p. starosta súhlasil.

Prestávka od 17:05 hod. do 17:20 hod.

## **Bod č. 7 – Žiadosti**

### 1. Žiadosť p. Fridolína Bartoša a poskytnutie finančného príspevku na realizáciu ČOV

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Fridolína Bartoša o poskytnutie finančného príspevku na realizáciu domovej ČOV a ozrejmil poslancom danú problematiku.

Žiadne otázky k tejto žiadosti neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

#### **Uznesenie č. 49/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje príspevok na domovú čistiareň odpadových vôd pre p. Fridolína Bartoša vo výške 1000 eur z dôvodu technickej nemožnosti pripojenia na existujúcu kanalizačnú sieť obce Kapušany.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### 2. Žiadosť Štefana Anderka o vymeranie územného plánu.

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Štefana Anderka o zabezpečenie vypracovania územného plánu zóny Vtačí hon (Mlynická) na obytný súbor rodinných domov. Informoval, že rodina p. Anderka chce v týchto miestach stavať dom, v územnom pláne táto časť je určená na výstavbu, ale je potrebné vypracovať územný plán zóny na obytný súbor rodinných domov.

Žiadne otázky k tejto žiadosti neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

#### **Uznesenie č. 50/2013**

Obecné zastupiteľstvo na základe žiadosti p. Štefana Anderka o vypracovanie územného plánu zóny na obytný súbor rodinných domov – Vtačí hon ukladá starostovi obce zapracovať túto požiadavku do návrhu rozpočtu obce Kapušany na rok 2014.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### 3. Žiadosť Marty Blanárovej a žiadosť Tibora Šoltésa o riešenie havarijného stavu potoka medzi ich pozemkami

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Marty Blanárovej a so žiadosťou p. Tibora Šoltésa a vysvetlil poslancom o aký problém sa jedná medzi pozemkami týchto dvoch žiadateľov. Ide o priekopu, ktorá sťahuje vodu od štvorprúdovej cesty a z polí smerom k Slovaftu až do rieky Sekčov. Jedná sa o obecný pozemok. Pozemky obidvoch žiadateľov sú po dažďoch pravidelne zaplavené a zanesené nánosmi bahna. Čo sa týka finančnej pomoci k vzniknutým škodám, obec túto pomoc nemôže poskytnúť, nakoľko záplavy sa v obci vyskytujú často. Obec vykonala zbierku len v roku 2010 pri zosuve pôdy. Je potrebné aby si rodiny nárokovali škodu cez poisťovne.

Poslanci k tomuto prijímajú:

**Uznesenie č. 51/2013**

Obecné zastupiteľstvo na základe žiadosti p. Marty Blanárovej a p. Tibora Šoltésa o riešenie havarijného stavu priekopy na ulici Železničnej, parcela číslo C KN 1118, poveruje starostu obce zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie na úpravu priekopy a túto premietnuť do návrhu rozpočtu obce Kapušany na rok 2014. Žiadosti o finančné odškodnenie za vzniknuté škody po záplavách zo dňa 17.6.2013 obec nemôže vyhovieť.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0

4. Žiadosť Ing. Martina Stankoviča o vybudovanie cestného spomaľovača a značky obytná zóna

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Ing. Martina Stankoviča o vybudovanie cestného spomaľovača a značky obytná zóna na ul. Pod hradom.

Poslanci podotkli, že v prípade, že sa na túto ulicu vybuduje cestný spomaľovač, tak bude dochádzať k väčším otrasom od kamiónov a áut, ktoré tadiaľ chodia a v prípade umiestnenia značky obytná zóna, rýchlosť na ceste by bola znížená na 20 km/h, ale táto rýchlosť by v tejto lokalite občanmi pravdepodobne nebola dodržiavaná.

Poslanci k tomuto prijímajú:

**Uznesenie č. 52/2013**

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí so žiadosťou Ing. Martina Stankoviča o vybudovanie cestného spomaľovača a o umiestnenie značky obytná zóna na ulici Pod hradom.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0

5. Žiadosť Zuzany Kandrovej a žiadosť Tomáša Pribulu o odkúpenie obecného pozemku

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Zuzany Kandrovej a so žiadosťou Tomáša Pribulu o odkúpenie obecnej parcely č. 1322 v k.ú. Kapušany, ktorá sa nachádza pred ich parcelami na ul. Púchovskej.

Poslanci sa zhodli, že v prípade predaja tejto parcely jednému žiadateľovi, druhý žiadateľ by sa na svoj pozemok nedostal. Taktiež p. Ferenc podotkol, že obecné parcely je možné predať v prípade, že sú neupotrebitelné, čo v tomto prípade nie je.

Poslanci k tomuto prijímajú:

**Uznesenie č. 53/2013**

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom časti obecnej parcely č. C KN 1322 na ulici Púchovskej pre Zuzanu Kandrovú a taktiež pre Tomáša Pribulu.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0

**Bod č. 10 – Rôzne**

1. Prevod majetku

P. starosta odovzdal slovo p. Zemčákovi.

P. Zemčák oboznámil poslancov s postupom predaja pozemku, ako s vyhlásením predaja, s podmienkami priameho predaja, so zápisnicou z otvárania a vyhodnotenia súťažných návrhov k priamemu predaju. Uviedol, že záujemcom o tieto parcely bol len p. Szanto a suma,

ktorú navrhol bola vyššia, ako bola uvedená v znaleckom posudku. Keďže p. Szanto splnil všetky podmienky, ktoré boli uvedené vo výzve, preto p. Zemčák odporučil poslancom schváliť predaj týchto parciel.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku – žiadna otázka nebola.

Poslanci k tomuto prijímajú:

#### **Uznesenie č. 54/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parcelné číslo 1377/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1073 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1037, k.ú. Kapušany, za cenu 1601,00 EUR a pozemok registra E KN parcelné číslo 1431/9, ostatné plochy o výmere 135 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1885, k.ú. Kapušany, za cenu 201,00 EUR pre Ing. Jaroslava Szanta.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 7              proti: 0              zdržal sa: 0

### 2. Oprava zápisu

P. starosta oboznámil poslancov s listom zo Správy katastra Prešov, ktorým odbor katastrálnych konaní odpovedal na list p. Marty Ružbarskej vo veci prešetrenia zápisu parcely registra CKN 1400 na LV 1964 v katastrálnom území Fintice a následne danú situáciu vysvetlil. Kataster si priznal chybu pri zápise neknihovanej parcely na obec. Opýtal sa, či má niekto nejakú otázku – žiadna otázka nebola.

Poslanci k tomuto prijímajú:

#### **Uznesenie č. 55/2013**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s opravou zápisu parcely č. C KN 1400 zapísanej na LV č. 1964 k.ú. Fintice v zmysle prešetrenia Správy katastra Prešov.

Hlasovanie za predložený návrh:      za: 7              proti: 0              zdržal sa: 0

### 3. Prevod neupotrebitel'ného majetku obce

P. starosta oboznámil poslancov s návrhom, ktoré parcely vo vlastníctve obce je možné ešte predať, ako neupotrebitel'ný majetok. Ide o parcely na bývalom PD, ktoré obec nevyužíva a v prípade záujmu by sa tu vytvorila nová priemyselná zóna.

p. Lapoš sa opýtal, že čo ak niekto bude mať záujem len o časť parcely, na čo p. starosta uviedol, že môžu sa parcely aj rozdeliť na časti, ak sa zhodnotí, že po rozdelení bude aj tá ponechaná časť súca na predaj.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku – žiadna otázka nebola.

#### **Uznesenie č. 56/2013**

Obecné zastupiteľstvo podľa § 9a ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje prevod neupotrebitel'ného majetku obce, a to nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Kapušany, zapísaných na LV č. 1037 a to :

- **pozemok parcela KN-C č. 1500/14**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7458 m<sup>2</sup>,

-**pozemok parcela KN-C č. 1500/15**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4810 m<sup>2</sup>,

-**pozemok parcela KN-C č. 1500/19**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2583 m<sup>2</sup>,

-**pozemok parcela KN-C č. 1500/44**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 6137 m<sup>2</sup>,

-**pozemok parcela KN-C č. 1504**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 518 m<sup>2</sup>,

-**pozemok parcela KN-C č. 1505**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 699 m<sup>2</sup>,

-**pozemok parcela KN-C č. 1506**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 692 m<sup>2</sup>,

-**stavba súp. č. 624** na parcele č. 1504, opis stavby kurín,

-**stavba súp. č. 625** na parcele č. 1505, opis stavby ošipáreň,

-**stavba súp. č. 626** na parcele č. 1506, opis stavby kurín,  
na základe obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za predložený návrh:        za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 57/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností, a to: pozemok parcela KN-C č. 1500/14, pozemok parcela KN-C č. 1500/15, pozemok parcela KN-C č. 1500/19, pozemok parcela KN-C č. 1500/44, pozemok parcela KN-C č. 1504, pozemok parcela KN-C č. 1505, pozemok parcela KN-C č. 1506, stavba súp. č. 624, stavba súp. č. 625, stavba súp. č. 626, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Kapušany zapísaných na LV č. 1037.

Hlasovanie za predložený návrh:        za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **Bod č. 11 – Diskusia**

P. starosta informoval poslancov, v akom štádiu je riešenie prečerpávačky pri dome p. Pasternáka a prečítal list, ktorý bol adresovaný rodinou Pasternákovou a rodinou Szantovou na ObÚ ŽP Prešov a na ktorý má obec zaslať stanovisko. Informoval poslancov s programom Integrácia v Košiciach, do ktorého sa obec zapojí tým, že poskytne autobus pre deti z FS Čerešenka a FS Kapušančan. Informoval, že na obec bola podaná sťažnosť na p. Pribulu vo veci voľne pobežujúcich kráv. Oboznámil s Rozsudkom súdu vo veci p. Lazorika. Oboznámil poslancov, že veľkokapacitný kontajner na družstve sa oplotí, aby sa zamedzilo vysypávaniu odpadu občanom z iných obcí, ktorý tu údajne chodia s tým, že prístup ku kontajneru bude v stanovených dobách. Tým sa zabráni ukladaniu separovaných zložiek do kontajnera a zníži sa počet vývozov. Informoval poslancov s akciami, ktoré sa ešte do konca roka budú konať. Oboznámil s listom adresovaným od občana z Fulianky vo veci výstavby fabriky na spracovanie PET fliaš, plastov a pneumatík. Pripomenul návrh pomenovania miestneho parku podľa sv. Cyrila a sv. Metoda a návrh zmeny názvu ul. Kráľovskej.

Vo veci ul. Kráľovskej sa poslanci navrhli, aby si o tom rozhodli občania, ktorí na tejto ulici bývajú a ktorých sa to bytostne dotýka a na základe ich návrhu sa zmena názvu ulice schváli alebo neschváli. Vo veci pomenovania parku sa poslanci zhodli, že najlepšie bude, ak sa k tomu vyjadria samotní občania a navrhli, aby v najbližšom výtlačku obecných novín bol hlasovací kupón, ktorým môžu občania zahlasovať za alebo proti pomenovaniu parku podľa sv. Cyrila a sv. Metoda.

P. Lukáč sa opýtal do kedy sa vypratá družstvo. Na čo p. starosta uviedol, že už sa na tom pracuje, bude to v blízkej dobe a následne sa začne s oplotením kontajnera.

P. Mathia upozornil, že je potrebné urobiť niečo vo veci sypania trávy pri moste na križovatke ulíc Bardejovská a Nová štvrť, na čo p. starosta navrhol, aby sa to odfotilo a dalo do časopisu.

P. starosta sa opýtal sa či má niekto v rámci diskusie nejaký dotaz alebo otázku – nikto sa ku slovu neprihlásil.

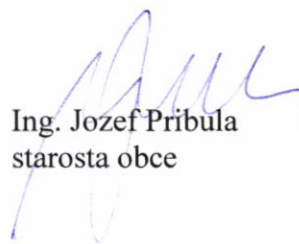
### **Bod č. 12 – Záver**

P. starosta poďakoval poslancom za účasť a aktívny prístup počas rokovania OcZ.

Ing. Ján Zemčák  
prednosta obecného úradu



Ing. Jozef Pribula  
starosta obce



Zápisnicu napísala:  
Mgr. Lucia Marcinová



Overoval:  
Pavel Jakša



Peter Hudák