



OBEC KAPUŠANY
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Z Á P I S N I C A

**Napísaná v priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 31. októbra 2013 so začiatkom o 08:30 hod na Obecnom úrade v Kapušanoch**

Prítomní:

Ing. Jozef Pribula, starosta obce,
Poslanci podľa prezenčnej listiny
Ing. Jozef Ferenc – kontrolór obce
Mgr. Lucia Marcinová – zapisovateľka
Bc. Iveta Vojteková

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba komisií (návrhová, určenie overovateľov zápisnice).
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Pridelenie nájomného bytu v 18 b.j.
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Bod č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. P. starosta skonštatoval, že prítomných je 7 poslancov, teda zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. P. starosta sa opýtal prítomných, či majú nejaké pripomienky k programu zasadnutia. Žiadne pripomienky neboli.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 2 – Voľba komisií

P. starosta navrhol poslancov do komisií.
Návrhová komisia: Slávka Guteková
Overovatelia zápisnice: Miroslav Lukáč, Anton Mathia
P. starosta dal hlasovať za predložený návrh.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce oboznámil poslancov s plnením uznesení z posledného zasadnutia OcZ. Skonštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesení sú splnené až na predaj pozemkov s tým, že podmienky predaja sú vyvesené na obecnej tabuli. Opýtal sa poslancov, či niekto z prítomných má pripomienky k plneniu úloh. Pripomienky k plneniam úloh z uznesení neboli.

Bod č. 4 – pridelenie nájomného bytu v 18 b.j.

Starosta obce oboznámil poslancov, že PaedDr. Radoslav Ruščák dňa 09. 10. 2013 podal na obecný úrad žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy z dvojizbového nájomného bytu 18 b.j. od 01. 11. 2013. Na základe tejto žiadosti obec informovala občanov prostredníctvom rozhlasu a zverejnením na internetovej stránke obce, že od 01. 11. 2013 je voľný obecný nájomný byt s tým, že záujemcovia o nájomný byt mohli svoje žiadosti adresovať na obecný úrad do 25. 10. 2013. Následne p. starosta odovzdal slovo p. Vojtekovej, aby oboznámila poslancov so žiadosťami.

P. Vojteková informovala, že na obecný úrad boli doručené dve žiadosti a to od Jarmily Kaňuščinovej a Michala Majurníka. V zmysle VZN č. 2/2006 o pridelení nájomných bytov, ktoré sú postavené z prostriedkov obce a dotácie štátu Michal Majurník spĺňa všetky podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu a Jarmila Kaňuščinová nespĺňa všetky podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu, pričom konkrétne uviedla, ktoré z podmienok p. Kaňuščinová nespĺňa.

Nakoľko podmienky na pridelenie nájomného bytu spĺňal len jeden žiadateľ P. starosta odporučil poslancom prideliť obecný nájomný byt Michalovi Majurníkovi. Opýtal sa či má niekto nejakú otázku – žiadne otázky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

Uznesenie č. 58/2013

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s pridelením dvojizbového obecného nájomného bytu v 18. b.j. pre Michala Majurníka od 01. 11. 2013.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 5 – Rôzne

I. Predĺženie nájomnej zmluvy v obecnom nájomnom byte 18 b.j.

P. Vojteková oboznámila poslancov, že Pavlovi Želinskému dňa 01. 12. 2013 končí platnosť nájomnej zmluvy v 18 b.j.. Nájomca spĺňa podmienky na predĺženie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku alebo pripomienku - žiadne otázky ani pripomienky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

Uznesenie č. 59/2013

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy v obecnom nájomnom byte 18 b.j. na dobu určitú 3 roky od 01. 12. 2013 s možnosťou opakovaného predĺženia Zmluvy o nájme bytu pre Pavla Želinského.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

II. Žiadosť o poskytnutie jednorázovej finančnej – sociálnej dávky.

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Terézie Juhovej o poskytnutie jednorázovej finančnej – sociálnej dávky na čiastočne pokrytie výdavkov spojených s pohrebom zosnulej dcéry, ktorá bola doručená na obec. Navrhol, aby sa p. Juhovej poskytla finančná čiastka z položky sociálne služby vo výške 500,- €.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku alebo pripomienku - žiadne otázky ani pripomienky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

Uznesenie č. 60/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorázovú finančnú sociálnu dávku pre p. Teréziu Juhovú vo výške 500,- EUR.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

III. Termín konania 11. ročníka Kapušianskych folklórnych dní.

P. starosta oboznámil poslancov s termínom konania 11. ročníka Kapušianskych folklórnych dní, ktoré sa budú konať 28. a 29. júna 2014, nakoľko v Raslaviciach sú slávnosti o týždeň skôr 21. a 22. júna a nechcel, aby sa Raslavické a Kapušianské slávnosti navzájom prelínali.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku alebo pripomienku - žiadne otázky ani pripomienky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

Uznesenie č. 61/2013

Obecné zastupiteľstvo stanovuje termín konania 11. ročníka Kapušianskych folklórnych dní na 28. a 29. júna 2014.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

IV. Žiadosť o prenájom obecného pozemku C KN 363/8 na postavenie prístrešku pred garážou.

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Anny Osavčukovej o povolenie postavenia prístrešku na obecnom pozemku pred garážou. Vysvetlil, že ide o garáž pri bytovkách na ul. Vranovskej a následne oboznámil s nákresom situácie garáži a možného prístrešku. Šlo by o prístrešok k murovanej garáži, pričom nebude zasahovať do cesty, čo si bol osobne prezrieť. V prípade súhlasu by sa prenájom vyrubil v zmysle VZN.

P. Jakša navrhol, aby na obec bol doručený nákres, ako uvedený prístrešok bude vzhľadovo vyzeráť.

P. starosta sa opýtal na názor poslancov, či sa do nájomnej zmluvy uvedie aj doba nájmu.

P. Ferenc navrhol, aby bola doba neurčitá s výpovednou lehotou 6 mesiacov.

P. starosta sa opýtal, či má niekto nejakú otázku alebo pripomienku - žiadne otázky ani pripomienky neboli.

Poslanci k tomuto prijímajú:

Uznesenie č. 62/2013

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prenájmom časti parcely C KN 363/8 na postavenie prístrešku pred garážou podľa geometrického plánu a v súlade s platným VZN pre Annu Osavčúkovú na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov.

Hlasovanie za predložený návrh: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod č. 6 – Diskusia.

P. starosta prekonzultoval s poslancami termín nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, pričom sa zhodli, že termín zasadnutia OcZ sa preloží z plánovaného 13. decembra na 06. december 2013.

P. starosta sa opýtal sa či má niekto v rámci diskusie nejaký dotaz alebo otázku – nikto sa ku slovu neprihlásil.

Bod č. 7 – Záver

P. starosta poďakoval poslancom za účasť a aktívny prístup počas rokovania OcZ.



Ing. Jozef Pribula
starosta obce

Zápisnicu napísala:
Mgr. Lucia Marcinová

Overoval:
Anton Mathia

Miroslav Lukáč