



OBEC KAPUŠANY
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Kapušany, dňa 14.4. 2014

UZNESENIA OcZ

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch na svojom zasadnutí

dňa 11.4.2014 prijíma tieto uznesenia:

● **Uznesenie č. 11/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany ukladá starostovi obce zvolať verejné zhromaždenie obyvateľov obce Kapušany dňa 25.4.2014 o 18:00 hod.

● **Uznesenie č. 12/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany berie na vedomie správu o činnosti ZŠ s MŠ Kapušany.

● **Uznesenie č. 13/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2014 v ZŠ s MŠ Kapušany.

● **Uznesenie č. 14/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany berie na vedomie správu o činnosti obce Kapušany za 1. štvrťrok 2014.

● **Uznesenie č. 15/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany schvaľuje rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 1/2014.

● **Uznesenie č. 16/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany schvaľuje dodatok č. 2 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 15.7.2009.

● **Uznesenie č. 17/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany na základe žiadosti Ing. Jozefa Kaščáka a Štefana Marcina o majetkoprávne vysporiadanie časti obecného pozemku KN C č. 241/13 za účelom zriadenia prístupovej komunikácie k parcelám KN C č. 241/11, 241/10, 243/1 a 244/1 nesúhlasí s jeho majetkoprávnym vysporiadaním z dôvodu, že tento majetok nepovažuje za nepotrebný a z dôvodu nesúlady s Územným plánom obce Kapušany, Zmeny a doplnky 2013.

● **Uznesenie č. 18/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany schvaľuje predaj pozemku registra C KN parcelné číslo 109/3 o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorcia, ktorý vznikol geometrickým plánom číslo 4/2014 vyhotoveným Geoprofil s.r.o. Košice dňa 20.1.2014, úradne overeným Okresným úradom katastrálny odbor Prešov dňa 4.2.2014 pod č. G1-128/2014 pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. Košice v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 234/62/2013/IÚ zo dňa 17.5.2013.

• **Uznesenie č. 19/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany na základe žiadosti p. Mariána Hal'ka o riešení vykosenia a odvodnenia pozemku medzi železničnou traťou a vlastníkmi pozemkov na ulici Na rínku ukladá starostovi obce v spolupráci so Slovenským pozemkovým fondom zabezpečiť jeho pokosenie a preveriť možnosti jeho odvodnenia.

• **Uznesenie č. 20/2014**

Obecné zastupiteľstvo Kapušany súhlasí s opravou zápisu parcely č. C KN 1386 o výmere 436 m² zapísanej na LV 1037 k. ú Kapušany v zmysle prešetrenia AK - TARABČÁK s.r.o., Prešov.

1. Súhlasí, aby Obec Kapušany zmluvou uznala vlastníctvo právnych nástupcov po pôvodných vlastníkoch – prídelcoch Jána Čisárika a manž. Márie r. Brehovej k pozemku, ktorý im bol pridelený Výmerom o vlastníctve č. 2313/48 z 19.3.1948 Povereníctva pôdohospodárstva a pozemkovej reformy v Bratislave ako parc. 1366/1-6 o výmere 5755 m² a z ktorého je časť o výmere 16 m² zapísaná ako vlastníctvo Obce Kapušany v parc. CKN 1386 na LV č. 1037 k.ú. Kapušany bez právneho titulu. Tento stav bol zistený znaleckým posudkom znalca Ing. Mihalika č. 8/12 v konaní právnych nástupcov po prídelcoch Jozef Čisárik, nar. 13.10.1962 a Miroslav Čisárik, nar. 5.9.1967 obaja bytom Kapušany, Topoľova 290/4 proti Slovnaft a.s. Bratislava na Okresnom súde Prešov, č.k. 28C 220/09.

Jozef Čisárik nadobudol spoluvlastnícky podiel k uvedenej výmere 16 m² dedičstvom podľa D 399/99, Dnot 57/99 v 1/2 a Miroslav Čisárik na základe darovacej zmluvy N 103/99, Nz 74/99 v 1/2.

Súhlasí, aby ako spoluvlastníci boli k tejto časti z parc. 1386 zapísaní Jozef a Miroslav Čisárik v podieloch po 1/2.

2. Súhlasí, aby Obec Kapušany zmluvou uznala vlastníctvo právnych nástupcov po pôvodných vlastníkoch – prídelcoch Jánovi Fertal'ovi a manž. Márii Fertal'ovej rod. Rendko – k pozemku, ktorý im bol pridelený Výmerom o vlastníctve č. 2313/48 z 19.3.1948 Povereníctva pôdohospodárstva a pozemkovej reformy v Bratislave ako parc. 1366/1-9 o výmere 8632 m² a z ktorej je časť o výmere 95 m² zapísaná ako vlastníctvo Obce Kapušany v parc. CKN 1386 na LV č. 1037 k.ú. Kapušany bez právneho titulu. Tento stav bol zistený znaleckým posudkom znalca Ing. Tarasoviča č. 5/2005 ako aj ZP č. 12/13 znalca Ing. Mihalika ako časť parc. 1386 v konaní o určenie vlastníctva, č.k. 13C 228/2009 právnych nástupcov po prídelcoch proti Slovnaft a.s. Bratislava.

Právni nástupcovia, ktorí v súčasnosti vystupujú ako účastníci konania a spoluvlastníci uvedenej časti pozemku, sú

a) deti prídelcov

Marta Bodnárová, nar. 27.4.1932

Milan Fertal', nar. 2.8.1947

František Fertal', nar. 17.10.1950

b) vnuci po zomrelých deťoch

Jánovi Fertal'ovi, nar. 3.8.1942, zomr. 6.12.2011

Anne Kasákovej, nar. 27.12.1938, zomr. 28.12.2004

Františke Ferencovej, nar. 2.7.1936, zomr. 30.3.2008

ktorí nadobudli spoluvlastnícke podiely ako dedičstvo po prídelcoch, resp. po ich deťoch.

Súhlasí, aby ako spoluvlastníci boli k tejto časti z parc. 1386 zapísaní právni nástupcovia prídelcov.

• Uznesenie č. 21/2014

Obecné zastupiteľstvo Kapušany súhlasí s predĺžením zmluvy o nájme bytu v obecnom nájomnom byte 18. b.j. pre Petra Voľanského od 1.4.2014 na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia.

• Uznesenie č. 22/2014

Obecné zastupiteľstvo Kapušany berie na vedomie správu o vykonaní kontroly v ZŠ s MŠ Kapušany v zmysle uznesenia č. 10/2014 zo dňa 28.1.2014.

• Uznesenie č. 23/2014

Obecné zastupiteľstvo Kapušany:

1. berie na vedomie Informáciu o stave implementácie ISRÚ "Chráňme spolu poklady Šafránu" v rámci PRV SR 2007 - 2013
2. berie na vedomie informáciu o Príprave novej ISRÚ na obdobie 2014 - 2020
3. súhlasí s úhradou členského príspevku MAS Šafrán na rok 2014 vo výške 3 018,30 EUR



Ing. Jozef Pribula
starosta obce