

8

OBEC KAPUŠANY
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Obec Kapušany v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva:

Všeobecne záväzné nariadenie
č. 4/2011

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady na území obce Kapušany

§ 1

Základné ustanovenia

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kapušany.
- 2) Obec Kapušany na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- 3) Obec Kapušany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Hodnota pozemkov ustanovená pre obec Kapušany je uvedená v prílohe č. 1 a 2 zákona č.582/2004 Z.z.

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,3395 EUR
b) trvalé trávne porasty	0,0627 EUR
c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,85 EUR
d) stavebné pozemky	18,58 EUR

Obec určuje hodnotu pozemkov za 1 m² pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, a hodnotu rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch vo výške 1 EUR. Táto hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 3
Ročná sadzba

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Kapušany ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady	0,45 %
b) trvalé trávne porasty	1,75 %
c) záhrady	0,35 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy.....	0,50 %
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy.....	0,50 %
f) zastavané plochy a nádvorcia	0,35 %
g) stavebné pozemky.....	0,35 %
h) ostatné plochy.....	0,90 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4
Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:
 - a) **0,060 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,170 EUR** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,170 EUR** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,250 EUR** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) **2,400 EUR** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **1,600 EUR** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - g) **0,800 EUR** za ostatné stavby neuvedené v a) až f)
- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 3) Správca dane určuje ročnú sadzbu **0,033 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu nachádzajúce sa na uliciach: Sekčovská, Severná a Urbárska.

- 4) Správca dane určuje za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administráciu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou nachádzajúce sa v jednotlivých častiach obce na ulici Priemyselnej ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške **1,999 EUR**.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov v bytových domoch za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške **0,093 EUR** za byty a nebytové priestory.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 6

Platenie daní z nehnuteľností

- 1) Správca dane stanovuje platenie dane z nehnuteľností buď jednorázovo alebo v 2 rovnakých splátkach, a to:
 1. splátka: do 31. marca
 2. splátka: do 30. septembra
- 2) Ak vyrubená daň z nehnuteľností nepresahuje fyzickej osobe **40 EUR** a právnickej osobe **400 EUR** je splatná jednou platbou do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

DAŇ ZA PSA

§ 7

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

§ 8

Sadzba dane

Sadzba dane je:

- a) **8,50 EUR** ročne za každého jedného psa držaného v rodinných domoch, v záhradkárskych chatkách a na pozemkoch,
- b) **10,00 EUR** ročne za každého jedného psa držaného v bytoch a bytových domoch,
- c) **13 EUR** ročne za každého jedného psa držaného v objektoch slúžiacich na podnikateľské a iné zárobkové činnosti.

§ 9

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 7 tohto VZN a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 10

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- 4) Od dane za psa sú oslobodení dôchodcovia nad 70 rokov. Oslobodenie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem dôchodcu evidovaná ďalšia osoba. Oslobodenie sa vzťahuje na držanie 1 psa.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11

Predmet dane

- 1) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - miestne komunikácie,
 - chodníky,
 - priekopy,
 - ihriská a iné športové plochy,
 - verejný park,
 - cintorín,
 - parkoviská,
 - námestie,
 - ostatné obecné pozemky.
- 2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - umiestnenie stavebného zariadenia,
 - umiestnenie predajného zariadenia,
 - umiestnenie skládky,
 - trvalé parkovanie služobných vozidiel na obecných plochách.

§ 12 **Sadzba dane**

Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje obec v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň vo výške:

- a) **0,33 eur** za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a na predaj
- b) **0,16 eur** za umiestnenie stavebného zariadenia a skládky
- c) **0,15 eur** za trvalé parkovanie služobného vozidla
- d) **0,30 eur** za trvalé parkovanie nákladného vozidla s prívesom

§ 13 **Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

- 1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- 2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.
- 3) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 4) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 5) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 14 **Predmet dane a daňovník**

- 1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis (ďalej len zariadenie).
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 15 **Základ a sadzba dane**

- 1) Základom dane je počet prenocovaní.
- 2) Sadzba dane za ubytovanie je 0,33 € za osobu za každé prenocovanie.

§ 16 **Vyberanie dane**

- 1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

- 2) Daň je splatná štvrťročne pozadu do 15. dňa nasledujúceho štvrťroka pri predložení hlásenia prevádzkovateľa zariadenia o počte prenocovaní za predchádzajúci štvrťrok.
- 3) Prevádzkovateľ prechodného ubytovania je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte ubytovaných osôb a je povinný umožniť správcovi dane nahliadať do tejto evidencie za účelom kontroly správnosti vykazovanej evidencie v nadväznosti na štvrťročné hlásenia.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 17

Predmet dane a daňovník

- 1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len predajné automaty) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 18

Základ a sadzba dane

- 1) Základom dane je počet predajných automatov.
- 2) Sadzba dane je **25 EUR** za jeden predajný automat na kalendárny rok.

§ 19

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- 2) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti (počet predajných automatov, evidenčné čísla) správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 3) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 20

Predmet dane a daňovník

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len nevýherné hracie prístroje).
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 21

Základ a sadzba dane

- 1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- 2) Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok je:
 - a) **70 EUR** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry,
 - b) **35 EUR** za jeden mechanický prístroj – biliard, stolný futbal, stolný hokej, šípky, automat a ostatné zariadenia na zábavné hry.

§ 22

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- 2) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti (počet nevýherných hracích prístrojov, evidenčné čísla) správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 3) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 23

Sadzba poplatku

- 1) Sadzba poplatku je:
 - a) **0,0274 EUR** pre fyzickú osobu – občana na kalendárny deň, ročne **10 EUR**,

- b) **0,0137 EUR** pre fyzickú osobu – občana na kalendárny deň, ročne **5 EUR**, ktorý je na území obce oprávnený užívať a lebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu, alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha.
- 2) Sadzba poplatku pre pôvodcov odpadu so zavedeným množstvovým zberom je:
- a) **0,0210 EUR** za 1 l komunálneho odpadu pri 110 l nádobe, ročne **60 EUR**,
- b) **0,0140 EUR** za 1 l komunálneho odpadu pri 100 l nádobe, ročne **400 EUR**.

§ 24

Vyrúbenie poplatku a spôsob platenia poplatku

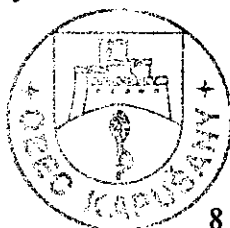
- 1) Poplatok do výšky 20 EUR je splatný do 31. marca bežného roka prípadne do 15 dní od doručenia platobného výberu alebo rozhodnutia, poplatok vyšší ako 20 EUR je splatný v dvoch rovnakých splátkach:
- 1. splátka do 31. marca
 - 2. splátka do 30. júna bežného roka
- 2) Obec poskytne úľavu občanom nad 70 rokov vo výške 50 %
- 3) Obec odpustí poplatok len tomu, kto sa viac ako 90 dní po sebe nasledujúcich dní zdržiava mimo územia obce a preukáže sa príslušným dokladom.
- 4) Ak v priebehu roka dôjde k zmene poplatkovej povinnosti, obec pomernú časť poplatku vráti do 30 dní po preukázaní zmeny.
- 5) Vznik a zánik poplatkovej povinnosti je poplatník povinný nahlásiť do 30 dní.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 25

- 1) Dane a poplatky vyberá obec nasledovným spôsobom:
- a) v hotovosti do pokladne obecného úradu pri platbe do 1 000 EUR,
 - b) prevodom na účet,
 - c) poštovou poukážkou.
- Číslo účtu: 3624572/0200 VÚB
- 2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti č. 7/2009.
- 3) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2011 bol vyvesený na úradnej tabuli od 1.decembra do 16.decembra 2011.
- 4) Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Kapušanoch dňa 16. decembra 2011 uznesením č. 83/2011.
- 5) Na úradnej tabuli bolo vyvesené dňa 16. decembra 2011 a účinnosť nadobúda 1.1.2012.

16.12.2011



Ing. Jozef Pribula
starosta obce