

Dodatok č. 1 k Mandátnej zmluve

Uzatvorená v podľa ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:	Obec Kapušany
Sídlo:	Obecný úrad Kapušany 104/6 ,082 12 Kapušany
Zastúpený:	RNDr. Slávka Guteková, starostka
IČO:	00327239
DIČ:	2021225525

(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatár:	Urban Planning s.r.o.
Sídlo:	Ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov
Zastúpený:	Ing. arch. Vladimír Debnár, konateľ
IČO:	44 729 308
IČDPH :	SK 2022809437
Bankové spojenie:	ČSOB
Účet:	SK58 7500 0000 0040 0814 9000
Zápis v OR okresného súdu v Prešove k dátumu:	07.04.2009; Odd. s.r.o. vložka č. 21475/P
Telefón:	0918 381 258
E – mail:	vdebnar@gmail.com
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných a technických:	Ing. arch. Vladimír Debnár Ul. Na vyhliadke č.8, 080 05 Prešov

(Ďalej len „Mandatár“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku č.1 k Mandátnej zmluve, uzatvorenej dňa 22.01.2018 na obstarávateľské výkony Územného plánu zóny „Kapušany - obytná zóna Na nižnej tabuli.“
(Zmeny a doplnky predmetných bodov v príslušných článkoch mandátnej zmluvy sú vyznačené hrubou čiernou kurzívou)

Článok VII. CENA sa mení nasledovne:

7.4. Cena za obstarávateľské výkony v rozsahu podľa čl. II činí celkom dohodou 5090 ,- € (slovom päť tisíc deväťdesiat) eur bez DPH. **Mandatár bude k cene fakturovať DPH podľa aktuálnych predpisov**

**Článok VIII .
PLATOBNÉ PODMIENKY**

sa mení nasledovne:

8.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

8.1.1: Prvá časť ceny vo výške – 1800 € + 360 € DPH bude fakturovaná mandatárom po schválení Zadania pre ÚPN Z „Kapušany, obytná zóna Na nižnej tabuli“ v obecnom zastupiteľstve.

8.1.2 Druhá časť ceny vo výške –2000 € + 400 € DPH bude fakturovaná mandatárom po zverejnení oznámenia o prerokovaní návrhu ÚPN Z „Kapušany – obytná zóna Na nižnej tabuli“ podľa § 22 a § 23 stavebného zákona

8.1.3 Tretia časť ceny vo výške –1290 € + 258 € DPH bude fakturovaná mandatárom po vydaní kladného stanoviska Okresného úradu Prešov, Odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona.

8.2. Lehota splatnosti faktúr vystavených Mandatárom je do 14 pracovných dní od doručenia faktúr Mandantovi

Ostatné články Mandátnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

V Kapušanoch dňa 01.09.2019

V Prešove, dňa 01.09.2019

Urban Planning s.r.o.
Na vyhladke 8, 080 05 Prešov
IČO: 44729308; IČDPH: SK2022809437

.....
Za Mandanta :
RNDr. Slávka Guteková
Starostka

.....
Za Mandatára :
Ing. arch. Vladimír Debnár
konateľ

Špecifikácia obstarávateľských výkonov Mandatára v procese obstarania ÚPNZ „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli“ (ďalej len ÚPNZ)

P. č.	Obstarávateľské výkony	Počet hod.	Sadzba €/hod	Odmena /€/
	A/ Prípravné práce			
1.	Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN Z			
2.	Oznámenie o strategickom dokumente			
3.	Sústredenie územnoplánovacích podkladov a ostatných podkladov			
1.-3.	Spolu	25	27,2	680
4.	B/ Prieskumy a rozbery - dohľad nad spracovaním			
4.	Spolu	5	27	135
	C/ Zadanie pre ÚPN Z			
5.	Spracovanie Zadania pre ÚPN Z			
6.	Prerokovanie návrhu Zadania s Dotknutými orgánmi štátnej správy, so správcami IS, s právnickými osobami, s PSK a s verejnosťou: - oznámenia o prerokovaní návrhu Zadania - prerokovanie návrhu Zadania			
7.	Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zadania			
8.	Úpravy návrhu Zadania podľa akceptovaných pripomienok			
9.	Spracovanie dokumentácie na posúdenie návrhu Zadania podľa §20 ods.5 stav. zákona			
10.	Spracovanie schvaľovacích dokumentov pre schválenie Zadania mestským zastupiteľstvom			
5.-10.	Medzisúčet ucelenej časti	61	28,9	1845
	D/ Návrh ÚPN Z			
11.	Dohľad nad spracovaním návrhu ÚPN Z			
12.	Prerokovanie návrhu ÚPN Z s Dotknutými orgánmi, so správcami IS, s právnickými osobami, s PSK s verejnosťou a s vlastníkami pozemkov			
13.	Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN Z			
14.	Dohľad nad úpravou návrhu ÚPN Z podľa akceptovaných pripomienok			
15.	Opätovné prerokovanie neakceptovaných pripomienok			
16.	Spracovanie dokumentácie na preskúmanie návrhu ÚPN Z podľa § 25 sz.			
17.	Preskúmanie ÚPN Z podľa § 25 s.z.			
18.	Spracovanie schvaľovacích dokumentov pre schválenie návrhu ÚPN Z v obecnom zastupiteľstve			
19.	Dohľad nad spracovaním čistopisu ÚPN Z			
20.	Spracovanie registračného listu, Zverejnenie záväznej časti ÚPN Z, uloženie ÚPN Z			
11.-20	Medzisúčet ucelenej časti	74	32,8	2430
1.-20	Obstarávateľské výkony spolu bez DPH			5090
	DPH 20%			1018
	Obstarávateľské výkony spolu s DPH			6108

Spracoval:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č.294

Príloha č. 2 k dodatku k Mandátnej Zmluve

Predpokladaný časový harmonogram obstarávania ÚPNZ „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli “

P. č.	Obstarávateľské výkony	termín
1.	Dohľad nad spracovaním návrhu ÚPNZ „Kapušany-obytná zóna na Nižnej tabuli “	<i>December 2019 – Február 2020</i>
2.	Prerokovanie návrhu ÚPNZ „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli “ podľa § 22 a § 23 s.z.	<i>Marec - Apríl 2020</i>
3.	Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPNZ „Kapušany obytná zóna na Nižnej tabuli “	<i>Apríl 2020</i>
4.	Úprava návrhu ÚPNZ „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli“ podľa akceptovaných pripomienok	<i>Apríl - Máj 2020</i>
5.	Prerokovanie neakceptovaných pripomienok podľa § 22 ods.7 a § 23 ods.4 stavebného zákona	<i>Máj 2020</i>
6.	Spracovanie dokumentácie na preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona	<i>Máj 2020</i>
7.	Preskúmanie návrhu ÚPNZ „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli “ podľa § 25 s.z.	<i>Máj – Jún 2020</i>
8.	Schválenie ÚPNZ „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli “ v ObZ	<i>Jún 2020</i>
9.	Spracovanie čistopisu ÚPNZ „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli “	<i>Júl 2020</i>
10.	Uloženie ÚPN Z „Kapušany - obytná zóna na Nižnej tabuli “ podľa §28 s.z.	<i>August 2020</i>

Spracoval:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č.294