

# KÚPNA ZMLUVA č. 4/2018

uzatvorená dňa 17.5.2018 na Obecnom úrade v Kapušanoch medzi účastníkmi:

Obec KAPUŠANY – zastúpená Ing. Jozef Pribula, starosta obce

IČO: 327 239

Hlavná 104/6. 082 12 Kapušany

ako predávajúci

Stanislav Ľ. d.

nar.: Kapušanoch

r.č.:

č. OP: I

bytom: 080 01 Prešov

ako kupujúci

## I.

### Vlastníctvo

Predávajúca Obec Kapušany sa osvedčila, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kapušany na LV č. 1885 a to parcely č. KN-C 1265/9, druh pozemku orná pôda o výmere 800 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z parcely KN-E 1366/2, druh pozemku orná pôda na základe geometrického plánu č. 30/2017 vyhotoveného Kristínou Petrovskou dňa 22.5.2017, úradne overeného Ing. Andrejom Tarasovičom dňa 25.5.2017 pod č. G1-812/17.

## II.

### Predmet kúpy

Obec Kapušany, ako predávajúca týmto predáva nehnuteľnosť v k.ú. Kapušany a to parcelu č. KN-C 1265/9, druh pozemku orná pôda o výmere 800 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1885, ktorá vznikla z parcely KN-E 1366/2, druh pozemku orná pôda na základe geometrického plánu č. 30/2017 vyhotoveného Kristínou Petrovskou dňa 22.5.2017, úradne overeného Ing. Andrejom Tarasovičom dňa 25.5.2017 pod č. G1-812/17 pre kupujúceho Stanislava

## III.

### Kúpna cena

Kupujúci kupuje od predávajúcej obce parcelu KN-C 1265/9, druh pozemku orná pôda o výmere 800 m<sup>2</sup> za cenu 1 euro, slovom jedno euro.

IV.

Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na svoje náklady podá kupujúci po uhradení kúpnej ceny uvedenej v bode III. tejto zmluvy t.j. vo výške 1,00 €.

V.

Na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva. Právna účinnosť tejto zmluvy vzniká povolením vkladu na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore.

VI.

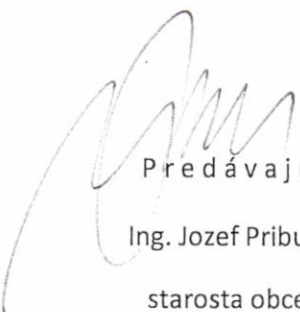
Zmluvné strany prehlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VII.

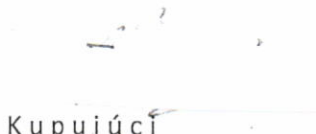
Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy po jej prečítaní bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach po jednom pre každého účastníka tejto zmluvy a dva vyhotovenia na Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

V Kapušanoch, dňa 17. máj 2018

  
Predávajúci  
Ing. Jozef Pribula  
starosta obce



  
Kupujúci  
Stanislav