

# KÚPNA ZMLUVA č. 1/2018

uzatvorená dňa 12.1.2018 na Obecnom úrade v Kapušanoch medzi účastníkmi:

Obec KAPUŠANY – zastúpená Ing. Jozef Pribula, starosta obce

IČO: 327 239

Hlavná 104/6. 082 12 Kapušany

ako p r e d á v a j ú c i

Miroslav [REDACTED], rod. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

bytom: Prešovská [REDACTED] 082 12 Kapušany

ako k u p u j ú c i

I.

## Vlastníctvo

Predávajúca Obec Kapušany sa osvedčila, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kapušany na LV č. 1037 a to parcely č. KN-C 355, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m<sup>2</sup>.

II.

## Predmet kúpy

Obec Kapušany, ako predávajúca týmto predáva nehnuteľnosť v k.ú. Kapušany a to parcelu č. KN-C 355, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m<sup>2</sup>, pre kupujúceho [REDACTED]

III.

## Kúpna cena

Kupujúci kupuje od predávajúcej obce parcelu KN-C 355, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m<sup>2</sup> za cenu za cenu 10,31 eur/m<sup>2</sup>, t.j. spolu za cenu 422,71 Eur, slovom štyristodvadsaťdva eur aj sedemdesiatjeden centov.

IV.

Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na svoje náklady podá kupujúci po uhradení kúpnej ceny uvedenej v bode III. tejto zmluvy v plnej výške t.j. 422,71 €.

V.

Na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva. Právna účinnosť tejto zmluvy vzniká povolením vkladu na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore.

VI.

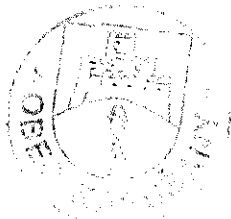
Zmluvné strany prehlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy po jej prečítaní bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach po dvoch pre každého účastníka tejto zmluvy.

V Kapušanoch, dňa 12. januára 2018



Predávajúci

Ing. Jozef Pribula

starosta obce

Kupujúci

Miroslav