

ZMLUVA

uzavretá podľa § 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka o dodávke prác na územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácií.

Článok I Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Obec Kapušany
Sídlo: Obecný úrad Kapušany, Hlavná 104/6
Zástupca: Ing. Jozef Pribula - starosta obce
IČO: 0032 72 39
DIČ:
Bankové spojenie: VÚB - Prešov, č.ú. 3627 - 572/0200
- 1.2. Zhotoviteľ : Ing. arch. Stanislav Dučay -projekč. atelier MINORPLAN
Sídlo : Petofiho 14, 08001 Prešov
Zástupca : Ing. arch. Stanislav Dučay
Autorizačné číslo : 1197 AA
IČO : 30651328
DIČ : 1031423734
Bankové spojenie : SLSP –Prešov ,č.u. 96313123/0900

Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

- 2.1. zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi,
2.2. objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a súčinnosť počas spracovania diela a zhotovené dielo prevezme najneskôr v posledný deň lehoty na odovzдание diela podľa čl. IV. a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. VI.

Článok III. Dielo

- 3.1. Dielom je :
Kapušany – Obytná zóna Vtáči hon , Mlyniska - I.etapa – Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR).
- 3.2. Rozsah a spôsob vypracovania diela podľa bodu 3.1.:
Podkladom pre spracovanie dokumentácie bude dokumentácia
- **Kapušany - Vtáči hon , Mlyniska.**
- zadávací dokument Obstarávateľa,

Predmetom dokumentácie budú nasledujúce stavebné objekty:

SO- obslužné komunikácie
SO- pešie komunikácie
SO- povrchové odvodnenie komunikácií–

SO - rozvod pitnej vody
SO- splašková kanalizácia
SO- dažďová kanalizácia

SO- STL distribučný rozvod
SO- preložka jestv. vzduš. vedenia NN
SO- TR a VN prípojka
SO- distribučné kábelové NN rozvody
SO- odberné elektrické zariadenia (domové prípojky)

SO- telekomunikačná prípojka
SO- telekomunikačné rozvody

- 3.3 Jednotlivé objekty sa podľa rozsahu a potreby môžu v dokumentácii spojiť.
- 3.4 Rozsah riešeného územia je vyznačený v pripojenej situácii, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy
- 3.5 V prípade dodatočného navýšenia , alebo vypustenia niektorého zo stavebných objektov sa cena upraví dohodou.
- 3.6 Dokumentácia bude expedovaná v počte 6 elaborátov v klasickom vyhotovení a na CD nosiči v digitálnom vyhotovení- vo formáte PDF
- 3.7 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa potreby v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe / odborní projektanti/
- 3.8 V rámci dohodnutej ceny sa zhotoviteľ zúčastní prerokovania návrhu v rozpracovanosti podľa potreby a 1x pri územnom konaní.

Článok IV Lehoty plnenia záväzkov

- 4.1. Dielo bude spracované a dodané obstarávateľovi v termíne do **22.12 2017.**
- 4.2. Podmienkou pre zahájenie prác na Diele je uzavretá zmluva.
- 4.3 Podmienkou splnenia termínu je uzavretie zmluvy do 31.10.2017
- 4.4 V prípade ak objednávateľ bude meškať s poskytnutím podkladov, prípadne podpisom zmluvy, uvedený termín sa posunie o dobu omeškania.

Článok V Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu vymedzenom stavebným zákonom potrebné podklady a spolupôsobenie . Nevyhnutným podkladom pre napojenie jednotlivých vedení tech. vybavenosti sú pripojovacie podmienky a body napojenia správcov týchto sietí.

Článok VI Cena za dielo, platobné podmienky

- 6.1. Cena za dokumentáciu v rozsahu uvedenom v čl. III bola zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne:

2 900,0-€

Slovom - dvetisícdeväťsto eur-

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- 6.2 Cena je stanovená iba pre spracovanie dokumentácie bez prejednávania s príslušnými správcami sietí.
- 6.3 V prípade požiadavky zo strany objednávateľa o ďalšie vyhotovenia, bude fakturovaná samostatná cena v sume: 20,-€ za každý ďalší elaborát v tlačenej forme a 10,-€ za každý ďalší CD nosič,

- 6.4 Cena za dielo bude vyplatená po vypracovaní a odovzdaní.
6.5 Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra vystavená zhotoviteľom, ktorej splatnosť bude do 14 dní od dátum vystavenia.

Článok VII Zodpovednosť zmluvných strán

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy po dobu odsúhlasenia a bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
7.2. Objednávateľ na seba preberá zodpovednosť za správnosť podkladov poskytnutých Zhotoviteľovi.
7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných alebo chybných podkladov poskytnutých Obstarávateľom.
7.4. Náklady vzniknuté s odstránením takto vzniknutých závad na diele hradí Objednávateľ.
7.5. Zmluvná pokuta za omeškanie dodania diela je zníženie jej dohodnutej ceny o 0,05 % za každý deň omeškania a zvýšenie ceny diela o 0,05 % za každý deň pri omeškaní objednávateľa s úhradou platby v zmluvných termínoch.
7.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady vzniknuté chybou zhotoviteľa v čo najkratšom čase.

Článok VIII Zmena záväzku

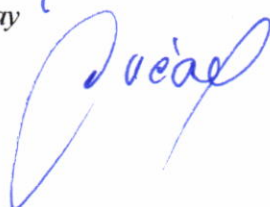
- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
8.2. Objednávateľ pristúpi na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinností jeho spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve, prípadne iných objektívnych príčin po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Článok IX Všeobecné dojednania

- 9.1. Ak dôjde k prerušeniu prác z objektívnych dôvodov, predlžuje sa lehota na ukončenie diela o dobu prerušenia prác
9.2. Pri zastavení prác a nedokončení diela z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, má tento nárok na úhradu ceny, zodpovedajúcej rozsahu čiastkového vykonania diela.
9.3. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť ak sa zhotoviteľ omešká s ukončením diela z viny na jeho strane o viac ako 2 mesiace.
9.4. Zmluva je uzavretá dňom vyjadrenia súhlasu podpismi oboch zmluvných strán.
9.5. Túto zmluvu po uzavretí je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými zástupcami zmluvných strán. Zaniká dohodou a to písomnou formou..
9.6. Táto zmluva je v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.

za zhotoviteľa

V Prešove dňa 23. 10. 2017
Ing. arch. Stanislav Dučay

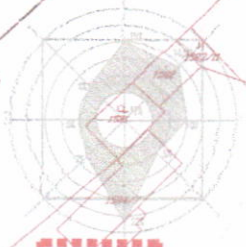
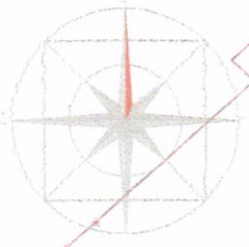


za objednávateľa

V Prešove dňa 24. X. 2017



KAPUŠANY - OBYTNÁ ZÓNA VTÁ ÚZEM



ÚZEMIE 1.ETAPY

