

KÚPNA ZMLUVA č. 4/2016

uzatvorená dňa 20.9.2016 na Obecnom úrade v Kapušanoch medzi účastníkmi:

Obec KAPUŠANY – zastúpená Ing. Jozef Pribula, starosta obce

IČO 327 239

Hlavná 104/6. 082 12 Kapušany

ako predávajúci

František PAĽA,

nar.: v Prešove

r.č.:

č. OP:

bytom: Októbrová 080 01 Prešov

ako kupujúci

I.

Vlastníctvo

Predávajúca Obec Kapušany sa osvedčila, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kapušany na LV č. 1037 a to parcely č. C KN 252/2, druh pozemku záhrady o výmere 63 m².

II.

Predmet kúpy

Obec Kapušany, ako predávajúca týmto predáva nehnuteľnosť v k.ú. Kapušany a to pozemok parc. č. C KN 252/2, druh pozemku záhrady o výmere 63 m² pre kupujúceho Františka Paľu.

III.

Kúpna cena

Kupujúci kupuje od predávajúcej obce parcelu č. C KN 252/2, druh pozemku záhrady o výmere 63 m² za cenu 2,50 eur/m², t.j. spolu za cenu 157,50 Eur, slovom stopäťdesiatšesť eur päťdesiat centov.

IV.

Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na svoje náklady podá kupujúci po uhradení kúpnej ceny uvedenej v bode III. tejto zmluvy v plnej výške t.j. 157,50 €.

V.

Na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva. Právna účinnosť tejto zmluvy vzniká povolením vkladu na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore.

VI.

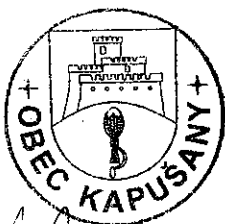
Zmluvné strany prehlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy po jej prečítaní bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach pričom jedno vyhotovenie je pre predávajúceho, jedno pre kupujúceho a dve vyhotovenia pre zápis do katastra nehnuteľností.

V Kapušanoch, dňa 20. septembra 2016



[Handwritten signature]
Predávajúci

Ing. Jozef Pribula starosta

[Handwritten signature]
Kupujúci

František Paľa