

# ZMLUVA O DIELO

č. 03/2016

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne :

## Čl. I.

### Zmluvné strany

- Objednávateľ:** **Obec Kapušany**  
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany  
V zastúpení: Ing. Jozef Pribula  
IČO: 00327239  
DIČ: 2021225525  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK74 0200 0000 0000 0362 4572  
Telefón: 051/7941102  
e-mail: kapusany@kapusany.dk
  
- Zhotoviteľ:** **Dušan Hajtol –Stolárska výroba**  
Nová štvrť 608, 082 12 Kapušany  
V zastúpení: Dušan Hajtol  
IČO: 10736077  
IČ DPH: SK1020737641  
Zapísaný: č.OU-B2003/26887/2/ZVB č.živ.reg. 707-5361  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu, účet: 11448572/0200  
Tel: 0905915545

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví : „**Drevené zábradlie schodiska, hrad Kapušany – Západná veža paláca**“ za dodržania podmienok, povolení, stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- Predmetom zmluvy je dodávka montážnych prác a materiálov na realizácii **Drevené zábradlie schodiska, hrad Kapušany – Západná veža paláca** bežnými metódami a obvyklými technológiami stanovenými schválenou projektovou dokumentáciou a v rozsahu výkazu výmer.

## Čl. III.

### Dodacia lehota, miesto plnenia a splnenia

- Termín začatia diela: 05/2016
- Termín ukončenia celého diela: 06/2016

## Čl. IV.

### Cena a platobné podmienky

- Zhotoviteľ vykoná dielo podľa tejto zmluvy za dohodnutú cenu :

**Vec: Cenová ponuka na dodávku a montáž Drevené zábradlie schodiska, hrad Kapušany – Západná veža paláca**

1. Materiál	1 330,00,-
2. Výroba a montáž	877,00,-
3. Montáž	1 200,00,-
4. Doprava	20,00,-

---

Cena bez DPH	3 427,00 €
DPH	685,40 €
<b>Cena celkom</b>	<b>4 112,40 €</b>

2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo.
3. V dohodnutej cene sú zahrnuté i náklady na vypratanie a vyčistenie staveniska od znečistenia spôsobeného plnením tejto zmluvy.
4. Objednávateľ umožnil zhotoviteľovi, pred predložením cenovej ponuky vykonanie prehliadky miesta vykonania diela a oboznámenie sa s dokumentáciou stavby. Na tomto základe sa predpokladá, že zhotoviteľ mal možnosť prehliadnuť a preveriť si stavenisko a jeho okolie a overiť si všetky s tým súvisiace dostupné informácie najmä čo do:
  - a) možností prístupu na stavenisko a požiadaviek na zariadenie staveniska
  - b) rozsahu a druhu prác a materiálov potrebných pre vyhotovenie a ukončenie diela a odstránenie akýchkoľvek jeho väd
5. Vo všeobecnosti sa ďalej predpokladá, že v zmysle vyššie uvedeného mal zhotoviteľ k dispozícii všetky potrebné informácie čo sa týka rizík, nepredvídaných skutočností a všetkých ďalších okolností, ktoré mohli ovplyvniť jeho ponuku.
6. Objednávateľ má za to, že zhotoviteľ vypracoval svoju ponuku na základe údajov, ktoré obdržal od objednávateľa a na základe výsledkov vlastných prehliadok, prieskumov a overení pokrýva dohodnutá cena všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy o dielo.
7. Ak sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo potreba vykonania navyše prác oproti projektu stavby a oceneného výkazu výmer, tieto práce budú riešené po odsúhlasení zmien projektantom a stavebným dozorom v dodatku ku zmluve. Takéto práce budú ocenené jednotkovými cenami, ktoré sú dohodnuté s objednávateľom. Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa však nebudú považovať také práce a dodávky, ktoré uchádzač, ako odborne spôsobilá osoba, pri spracovaní svojej ponuky mal zahrnúť do ponukovej ceny za dielo v súlade s projektom stavby a ocenením výkazom výmer. Takéto práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať ako súčasť plnenia podľa tejto zmluvy na vlastné náklady. Navyše práce môžu byť vykonané až po uzatvorení dodatku k zmluve. Žiadne dodatky nemôžu mať spätnú platnosť.
8. Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác a dodávok skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom objednávateľa.
9. Podkladom pre zaplatenie ceny za dielo bude konečná faktúra vystavená zhotoviteľom po prevzatí diela.
10. Faktúra (čiastková, konečná) ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a zákona o účtovníctve.

11. Lehota splatnosti faktúr (čiastkovej, konečnej) bude do **14 dní** od jej doručenia objednávateľovi.
12. Prijatím konečnej faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky zhotoviteľa.
13. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky voči objednávateľovi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

#### **Čl. V.**

##### **Podmienky vykonania diela**

1. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne pri dodržiavaní všeobecne záväzných právnych predpisov a STN súvisiacich s predmetom dodávky.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vykonať všetky potrebné kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku verejnosti alebo nepriaznivými účinkami, ktoré sú dôsledkom emisných škodlivín, prachu, hluku alebo ďalších nepriaznivých vplyvov pri vykonávaní jeho prác.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z.z.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

#### **Čl. VI.**

##### **Zodpovednosť za vady diela a záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s projektom a podľa platných predpisov a technických noriem a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na dielo je dohodnutá na 24 mesiacov. Na zabudované technologické zariadenia a materiály je záručná doba stanovená záručnou dobou výrobcu – predajcu. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
3. V prípade oprávnenej reklamácie vady diela dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa vadu, pokiaľ spadá do záruky, odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, alebo o vadu, ktorá sa opakovane prejaví, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom objednávateľa alebo v dôsledku neodborného užívania objednávateľom.
5. Záruka nezahŕňa ani bežný prevádzkový servis v zmysle návodov na obsluhu a údržbu materiálov a zariadení dodaných zhotoviteľom pri odovzdávaní diela. Uvedený prevádzkový servis vykonáva objednávateľ (prevádzkovateľ) na svoje náklady.
6. Prípadnú reklamáciu vady je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v písomnej forme i faxom, s následným doručením originálu poštou alebo osobne. V reklamácií objednávateľ označí vadu, uvedie ako sa vada prejavuje a navrhne spôsob jej odstránenia. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia zhotoviteľovi. Oprávnenosť reklamácie posúdi zhotoviteľ a

informuje o tom písomne objednávateľa. V prípade oprávnenej reklamácie posúdi návrh objednávateľa na jej odstránenie, resp. navrhne iný spôsob odstránenia vady. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

7. Ak nedôjde k uhradeniu celej zmluvnej ceny alebo zmluvnej ceny podľa čl. IV. bodu 10. 11., bez dôvodu na strane zhotoviteľa zostáva vlastnícke právo k dielu u zhotoviteľa s tým, že si zhotoviteľ uplatní právo úhrady škody, ktorá mu neplnením zmluvy vznikne.

## Čl. VII. Odstúpenie od zmluvy

- Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
  - zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,
  - na majetok zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz,
  - zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo zmluvy na inú osobu,
  - zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú obstarávateľ na ich odstránenie poskytne,
- Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
  - objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela v zmluvnom termíne
  - objednávateľ neuhradí 2 za sebou nasledujúce čiastkové faktúry zhotoviteľa vystavené v súlade s touto zmluvou a v termíne podľa čl. IV zmluvy za riadne vykonané práce odovzdané a prevzaté objednávateľom bez závad.
- Odstúpenie od zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhému účastníkovi zmluvy.
- Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

## Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

- Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k zmluve.
- Na právne vzťahy osobitne neupravené zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s určením 2 vyhotovenia pre zhotoviteľa a 2 vyhotovenia pre objednávateľa.

V Kapušanoch, dňa : 15. 2. 2016

V Kapušanoch, dňa: 15. 2. 2016

.....  
objednávateľ  
Obec Kapušany



.....  
zhotoviteľ  
Dušan Hajtol

**Dušan HAJTOL**  
stolárska výroba  
Nová štvrť 608  
082 12 K A P U Š A N Y  
IČO 10 736 077 IČ DPH SK1020737641