

# KÚPNA ZMLUVA č. 3/2016

uzatvorená dňa 3.5.2016 na Obecnom úrade v Kapušanoch medzi účastníkmi:

Obec KAPUŠANY – zastúpená Ing. Jozef Pribula, starosta obce

IČO 327 239

Hlavná 104/6. 082 12 Kapušany

ako p r e d á v a j ú c i

Stanislav [REDACTED], rod. [REDACTED]

nar.: [REDACTED] v [REDACTED]

r.č.: [REDACTED]

č. OP: [REDACTED]

bytom: Na rínku [REDACTED] 082 12 Kapušany

ako k u p u j ú c i

## I.

### Vlastníctvo

Predávajúca Obec Kapušany sa osvedčila, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kapušany na LV č. 1885 a to parcely E KN 1366/2 – druh pozemku orná pôda o výmere 3 678 m<sup>2</sup>.

## II.

### Predmet kúpy

Obec Kapušany, ako predávajúca týmto predáva nehnuteľnosť v k.ú. Kapušany a to novovytvorenú parcelu č. C KN 1236/2 druh pozemku záhrada o výmere 264 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z parcely E KN 1366/2, druh pozemku orná pôda zapísaného na LV č. 1885 na základe geometrického plánu č. 58/2015 vyhotoveného Ing. Mariánom Kovalčíkom dňa 28.10.2015, úradne overeného Ing. Andrejom Tarasovičom dňa 12.11.2015 pod č. Gi-1823/2015 pre kupujúceho Stanislava [REDACTED].

## III.

### Kúpna cena

Kupujúci kupuje od predávajúcej obce parcelu C KN 1236/2 druh pozemku záhrady o výmere 264 m<sup>2</sup> za cenu 2,50 eur/m<sup>2</sup>, t.j. spolu za cenu 660,00 Eur, slovom šesťstošesťdesiat Eur.

## IV.

Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na svoje náklady podá kupujúci po uhradení kúpnej ceny uvedenej v bode III. tejto zmluvy v plnej výške t.j. 660,00 €.

V.

Na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva. Právna účinnosť tejto zmluvy vzniká povolením vkladu na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore.

VI.

Zmluvné strany prehlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VII.

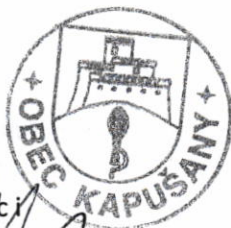
Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy po jej prečítaní bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach po dvoch pre každého účastníka tejto zmluvy.

V Kapušanoch, dňa 3. mája 2016

Prédávajúci

Ing. Jozef Pribula starosta



Kupujúci

Stanislav [redacted]