

# KÚPNA ZMLUVA č. 1/2015

uzatvorená dňa 26. októbra 2015 na Obecnom úrade v Kapušanoch medzi účastníkmi:

**Obec KAPUŠANY** – zastúpená Ing. Jozef Pribula, starosta obce

IČO: 00327239

Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

ako predávajúci

**Marcela Švecová, rod. Jankovičová**

nar.: .....

r.č.: .....

č. OP: .....

bytom: I .....

ako kupujúci

## I.

### Vlastníctvo

Predávajúca Obec Kapušany sa osvedčila, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kapušany na LV č. 1037 a to rodinného domu súp. č. 299 postavenom na par. č. C KN 1155 k.ú. Kapušany a parcely C KN 1155, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 458 m<sup>2</sup>

## II.

### Predmet kúpy

Obec Kapušany, ako predávajúca týmto predáva nehnuteľnosť v k.ú. Kapušany vedenú na LV č. 1037 a to rodinný dom súp. č. 299 postavený na par. č. C KN 1155 k.ú. Kapušany a parcelu C KN 1155, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 458 m<sup>2</sup> pre kupujúcu Marcelu Švecovú.

## III.

### Kúpna cena

Kupujúci kupuje od predávajúcej obce nehnuteľnosti uvedené v bode II. za cenu uvedenú v zmluve o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 23.7.2010. t.j. za 7.855,54 Eur, slovom: sedemtisícosemstopäťdesiatpäť eur, päťdesiatštyri centov.

## IV.

Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na svoje náklady podá kupujúci až po uhradení kúpnej ceny uvedenej v bode III. tejto zmluvy v plnej výške t.j. 7.855,54 €.

## V.

Na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva. Právna účinnosť tejto zmluvy vzniká povolením vkladu v Správe katastra Prešov.

## VI.

Zmluvné strany prehlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

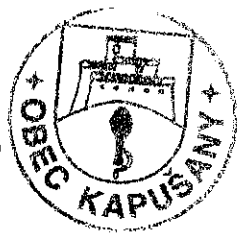
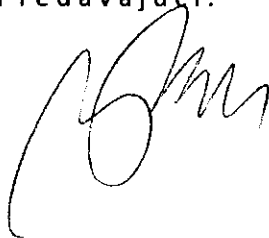
## VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy po jej prečítaní bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach po dvoch pre každého účastníka tejto zmluvy.

V Kapušanoch, dňa 11.9.2015

Predávajúci:



Ing. Jozef Pribyla, starosta obce

Kupujúci: 1.3.2016



Marcela Švecová